

## 6 slaapkamer Villa Te koop in Moraira, Alicante

4.500.000€

Luxe villa in Ibizaanse mediterrane stijl in de wijk l'Andragó aan de kust van Moraira. De locatie biedt uitzicht op de Middellandse Zee. Het huis bestaat uit drie verdiepingen met 6 slaapkamers, 6 badkamers, 2 toiletten en een overloopzwembad met tuin en privéparkeerplaats. Semi-kelderverdieping: Er is een hal als entree, een speelkamer die kan worden uitgerust met een tafeltennistafel en een biljarttafel, een toilet om deze verdieping uit te rusten, een garage voor maximaal 6 auto's, twee bijkeukens voor gebruik als bijkeuken of opslagruimte, een kleine woonkamer om de twee rustige kamers uit te rusten met de mogelijkheid om een tv aan te sluiten, twee slaapkamers en suite met geïntegreerde badkamers en inbouwkasten, op deze verdieping is er ook een fitnessruimte van 100m<sup>2</sup> ongeveer en een berging van 76,81m<sup>2</sup>. Begane grond: We komen binnen via een grote hal naar de hoofdverdieping, en via een gang bereiken we het gastentoilet en een grote en-suite slaapkamer met kleedkamer en badkamer met douche en bad. Op deze verdieping is er ook een keuken met een groot centraal eiland, een bijkeuken en een wasruimte. Als we het natuurlijke pad van het huis volgen, vinden we een grote woonkamer en eetkamer. Eerste verdieping: Op deze verdieping komen we binnen via een hal, die aan de rechterkant toegang geeft tot de trap naar boven naar een kleedkamer, woonkamer om de slaapkamer en slaapkamer met een tv-kamer. Tot slot vinden we twee slaapkamers met ingebouwde kasten en binnenbadkamers. Als we de trap opgaan, vinden we aan de linkerkant de hoofdslaapkamer met een grote kleedkamer met centraal eiland en een in de kamer geïntegreerde badkamer. Kenmerken: Wit huis met traditionele Ibicenco-stijl pleisterwerk en Mars gekleurde getextureerde aluminium timmerwerk, automatische rolluiken in de slaapkamers, vloerverwarming met warmtepomp, netstroom plus extra zonne-energie-installatie in overeenstemming met de huidige normen, airconditioning installatie en inbouwkasten. Situatie: 1,2 km van de baai l'Andragó, 1,9 km van het strand van Platgetes en 2,2 km van het strand van Ampolla en 3 km van het dorp Moraira en de commerciële zone.

Aarzel niet om contact met ons op te nemen voor meer informatie over dit prachtige project

- |                                                                                                                       |                                                                                                 |                                                                                                                       |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  6 slaapkamers                      |  6 badkamers |  2.264m <sup>2</sup> Bouwgrootte |
|  2.896m <sup>2</sup> Perceelgrootte |  Zwembad     |                                                                                                                       |