



## 3 slaapkamer Villa Te koop in El Verger, Alicante

695.000€

In El Vergel, op slechts twee minuten lopen van het stadhuis en op een paar minuten rijden van de zandstranden, wordt deze moderne villa gebouwd, die design, kwaliteit en comfort combineert. De villa maakt deel uit van een exclusief project met drie woningen in aanbouw (waarvan één al is opgeleverd) en is verdeeld over twee verdiepingen. De woning beschikt over drie slaapkamers, allemaal met een eigen badkamer, plus een extra gastenbadkamer. De open keuken met kookeiland sluit naadloos aan op de woonkamer en creëert dankzij de grote ramen een ruime en lichte ruimte. De woning is uitgerust met Bosch apparatuur, aerothermische vloerverwarming en split-system airconditioning voor optimaal comfort het hele jaar door. Buiten vindt u uw privézwembad en een zorgvuldig aangelegde tuin, ideaal om te genieten van het mediterrane klimaat. Dankzij uitstekende wegverbindingen zijn Alicante en Valencia met de auto in minder dan een uur te bereiken, waardoor deze woning een perfecte optie is voor zowel permanente bewoning als een tweede woning. Een kans om een villa in aanbouw te kopen tegen een gereduceerde prijs in een bevoorrechte omgeving.

 3 slaapkamers  
 415m<sup>2</sup> Perceelgrootte

 4 badkamers  
 Zwembad

 225m<sup>2</sup> Bouwgrootte