

3 slaapkamer Villa Te koop in Calpe, Alicante

478.000€

Panoramische Villa, Dubbel Perceel, Privé Zwembad en Zeezicht, Calpe Bevoorrechte Ligging Ontdek deze prachtige villa op een verhoogde locatie, die spectaculaire panoramische uitzichten biedt op de Middellandse Zee. Een rustige en exclusieve omgeving, op slechts enkele minuten van de stranden, winkels en alle voorzieningen van Calpe. Indeling De woning is verdeeld over twee comfortabele, onafhankelijke appartementen – perfect voor grote gezinnen, gasten of vakantieverhuur. Hoofdappartement (eerste verdieping): • Ruime en lichte woonkamer met directe toegang tot een glazen terras – ideaal om het hele jaar door van het uitzicht te genieten. • Afzonderlijke volledig uitgeruste keuken. • 2 tweepersoonsslaapkamers, waarvan één met en-suite badkamer. • 2 complete badkamers. Gastenappartement (benedenverdieping): • Gezellige woonkamer met open haard en prachtig uitzicht op de omgeving. • Halfopen keuken. • 1 slaapkamer met en-suite badkamer. • Gastentoilet. • Eigen toegang via buitentrap (mogelijkheid tot installatie van een lift). Ontspannende buitenruimtes • Privézwembad, omgeven door modern houten terras – perfect om te zonnebaden en quality time door te brengen met familie. • Overdekte barbecuezone, ideaal voor buiten dineren en feesten. • Ruime terrassen en balkons met zeezicht vanuit verschillende delen van het huis. Belangrijke Kenmerken • Bebouwde oppervlakte: 195 m² • Dubbel perceel van 1.587 m² • 3 slaapkamers en 3 complete badkamers • Privéparkeerplaats met oprijlaan en automatische poort • Ingebouwde kasten en berging • Individuele elektrische verwarming • Airconditioning • Noord- en zuidoriëntatie – de hele dag licht • Privétuin Staat en potentieel De villa werd gerenoveerd in 2012 en verkeert in goede staat – instapklaar. Er is echter ook ruimte voor personalisatie en modernisering. Er is de mogelijkheid om een interne lift te installeren die beide verdiepingen verbindt (geschatte kosten: €50.000). Een investering in de toekomst Als je droomt van een ruime woning vol mogelijkheden aan de Costa Blanca, dan is deze woning een unieke kans om: • Het ultieme gezinswoning te creëren met alle comfort. • Inkomsten te genereren via vakantieverhuur. • Te genieten van een bevoorrechte locatie met het mooiste uitzicht op zee. Mis deze kans niet om deze villa te bezoeken en het volledige potentieel te ontdekken. Neem contact met ons op voor meer informatie of een bezichtiging.

 3 slaapkamers

 3 badkamers

 195m² Bouwgrootte

 1.587m² Perceelgrootte

 Zwembad