



6 slaapkamer Villa Te koop in Benissa, Alicante

1.999.999€

Aan de kust van het bekende stadje Benissa, tussen het gezellige Moraira en de bekende stranden van Calpe, ligt deze woning slechts 1500 meter van zee. Het huis is gebouwd in 2010, op een perceel van 1.950 m². 650 m² woonoppervlak + terras van 100 m² op de eerste etage. Het is verdeeld over 3 verdiepingen. **HOOFDVERDIEPING:** brede entree, met hoge plafonds, rechts van de lobby is er een recreatie- en ontspanningsruimte met een 3 x 7m verwarmd zwembad, sauna, fitnessruimte en toilet. In het centrale deel en links van de hal bevindt zich een ruime woonkamer met grote ramen met uitzicht op de tuin. Verder is er hier een eetkamer, grote aparte keuken met bijkeuken / wasruimte en toilet. Op de **EERSTE VERDIEPING** vinden we 4 slaapkamers, 4 badkamers en 1 kantoor met toegang tot een open terras van 100 m². Op de **ONDERSTE ETAGE** is er een gastenappartement, uitgerust met 1 slaapkamer die toegang heeft tot een open terras en de tuin, 1 badkamer, open keuken naar de woonkamer en open ruimte met een bar en toilet. Daarnaast is er een berging van ruim 150 m². Buiten is er een aangename ruimte met een zwembad van 6 x 10 m, een barbecue, een groot terras rond het zwembad met verschillende ruimtes met ligstoelen om buiten te ontspannen in een groene en natuurlijke omgeving. Aangenaam vrij uitzicht naar de omgeving en uitzicht op de zee. Aan de voorzijde van de woning is er overdekte en open parkeerplaats. De jaarlijkse IBI bedraagt 1800 euro per jaar. **UITRUSTING:** Verwarmd binnenzwembad, sauna, fitnessruimte, zout buitenzwembad, terrassen, tuin met bomen, privacy. Overdekt parkeren. Automatisch irrigatiesysteem, automatische deuren, ramen met horren en automatische rolluiken, berging, bijkeuken. Vloerverwarming, centrale airconditioning beneden, Split boven, alarmsysteem. Centrale stofzuiger door het hele huis. Het wordt gedeeltelijk gemeubileerd verkocht.

 6 slaapkamers
 1.950m² Perceelgrootte

 6 badkamers
 Zwembad

 650m² Bouwgrootte