

## 2 slaapkamer Appartement Te koop in Guardamar del Segura, Alicante

249.000€

Gelegen in de charmante stad Guardamar del Segura, biedt deze exclusieve residentie een selectie van eigendommen, waaronder appartementen, begane grond en penthouses. Ontworpen voor degenen die op zoek zijn naar een mediterrane levensstijl, ligt de residentie op slechts 4 km van de zee, waardoor u kunt genieten van de zeebries en het geluid van de golven. Bovendien vergemakkelijkt de nabijheid van de luchthaven, op 38 km afstand, de toegang tot internationale verbindingen. Elke woning is uitgerust met moderne voorzieningen, die zorgen voor een comfortabele en verfijnde woonervaring. **BUITENRUIMTES** De eigendommen beschikken over buitenruimtes die zijn ontworpen om optimaal te genieten van het mediterrane klimaat. De begane grond biedt privé tuinen, ideaal voor het creëren van een persoonlijke oase, terwijl de penthouses solariums hebben die panoramische uitzichten bieden. Alle woningen hebben terrassen, perfect om buiten te ontspannen. De locatie, op slechts 4 km van de zee, garandeert dat het strand altijd binnen handbereik is, wat een ideale omgeving biedt voor zee- en zonliefhebbers. **BINNENRUIMTES** Het interieur van de woningen is ontworpen met oog voor detail en uitgerust met hoogwaardige voorzieningen. Alle eigendommen zijn gemeubileerd, wat de verhuizing en het begin van een nieuw leven vergemakkelijkt. De porseleinen vloertegels geven een vleugje elegantie en duurzaamheid. Bovendien is er airconditioning aanwezig om in alle seizoenen comfort te garanderen. Elektrische rolluiken en de video-intercom bieden extra comfort en veiligheid. Ingebouwde kasten optimaliseren de opslagruimte, terwijl de inbegrepen apparaten de keukens vanaf dag één gebruiksklaar maken. De interne indeling biedt opties met 2 of 3 slaapkamers en 2 badkamers, aangepast aan verschillende gezinsbehoeften. **GEMEENSCHAPPELIJKE RUIMTES** De residentie is ontworpen om een complete woonervaring te bieden, met een verscheidenheid aan gemeenschappelijke ruimtes die het dagelijks leven van de bewoners verrijken. De gemeenschappelijke tuinen bieden een groene en ontspannende omgeving, perfect voor rustige wandelingen. Het gemeenschappelijke zwembad is ideaal om af te koelen tijdens warme zomerdagen. Voor de kleintjes biedt de speeltuin een veilige en leuke ruimte. Daarnaast kunnen sportliefhebbers genieten van minigolf, wat een actieve recreatiemogelijkheid binnen het complex biedt.

 2 slaapkamers  
 Zwembad

 2 badkamers

 79m<sup>2</sup> Bouwgrootte