

## 6 slaapkamer Landhuis Te koop in Elx/Elche, Alicante

**280.000€**



Rustiek huis met uniek potentieel om uw droomhuis en investeringsproject te creëren

Unieke kans voor liefhebbers van grote projecten

Dit rustieke huis dat gerenoveerd moet worden, is ideaal voor wie op zoek is naar veel meer dan alleen een woning: een plek om een persoonlijk huis te creëren en tegelijkertijd een winstgevend investeringsproject te ontwikkelen, zoals een vakantiewoning via Airbnb, dankzij de grootte en strategische ligging.

De woning heeft 450 m<sup>2</sup> gebouwd oppervlak en biedt eindeloze mogelijkheden voor herindeling. Het beschikt ook over twee ruime veranda's, één van 28 m<sup>2</sup> en één van 60 m<sup>2</sup>, perfect voor ontspanningsruimtes, vergaderingen of chill-out zones.

Alles bevindt zich op een spectaculair perceel van 3.500 m<sup>2</sup>, ideaal voor tuinen, zwembad, recreatieruimtes of zelfs meerdere afzonderlijke ruimtes. Als grote meerwaarde is er een opslagruimte van meer dan 308 m<sup>2</sup>, perfect om om te bouwen tot toeristische appartementen, evenementenruimte, creatieve studio of elk project dat u kunt bedenken.

Uitstekende locatie:

Slechts 10 km van de luchthaven van Alicante

10 km van de stranden van Elche

10 km van het centrum van Elche

 6 slaapkamers  
 3.531m<sup>2</sup> Perceelgrootte

 2 badkamers  
 Zwembad

 450m<sup>2</sup> Bouwgrootte

Onroerend goed op de markt gebracht door Sunland

[www.spainpropertyportal.com/nl/](http://www.spainpropertyportal.com/nl/)