

4 slaapkamer Villa Te koop in Moraira, Alicante

2.425.000€



Laat u verleiden door de charme van deze indrukwekkende luxe villa gelegen in Moraira, op een royaal perceel van 1.000 m², op een bevoorrechte locatie op slechts enkele minuten van idyllische stranden, kristalheldere baaien en het levendige centrum van Moraira. Deze woning is ontworpen om een buitengewone woonervaring te bieden, perfect samensmelting van hedendaagse elegantie, absoluut comfort en spectaculaire uitzichten op zee. Indeling ontworpen voor maximaal comfort. Met een bebouwde oppervlakte van 679 m² is de villa verdeeld over drie verdiepingen, die zorgvuldig zijn ontworpen om het meeste uit natuurlijk licht en panoramisch uitzicht te halen.

Bovenverdieping – Entree en onvergetelijke eerste indrukken De hoofdtoegang bevindt zich op deze verdieping, waar een elegante parkeerterrein en een carport u verwelkomen. Een ruim terras nodigt u uit om te ontspannen terwijl u uitkijkt over de zee en geniet van de bevoorrechte omgeving.

Hoofdvloer – Open en lichte ruimtes Via een stijlvolle trap komt u bij een indrukwekkende open woonkamer, met een moderne en functionele keuken voorzien van een kookeiland. Deze verdieping beschikt ook over een gasten-wc en een slaapkamer met en-suite badkamer. Grote ramen verbinden het interieur met een zonnig terras dat de woonkamer en de slaapkamer perfect integreert en een warme en uitnodigende sfeer creëert.

Onderverdieping – Rust, welzijn en entertainment Op de benedenverdieping vinden we drie extra slaapkamers, waarvan één met en-suite badkamer, een complete badkamer en een privé fitnessruimte. Het exterieur is een waar oase: een spectaculaire infinitypool smelt samen met de horizon, vergezeld van een ruime terras met een barbecuegebied en chill-out zone, perfect om van de zonsondergang boven de zee te genieten met uitzicht op Moraira en Calpe.

Hoogwaardige afwerkingen en voorzieningen Deze villa is gebouwd met materialen van topkwaliteit en uitgerust met alle gemakken die een echt luxe huis definieert: Technal timmerwerk met veiligheidsglas. Volledig uitgeruste keuken met Siemens-apparaten. Designbadkamers met Roca-armaturen. LED-verlichting door het hele huis. Lucht-water warmtepompstelsel voor warm water en vloerverwarming. Airconditioning via leidingen (koeling/warming). Voorbereiding voor zonnepanelen. Zonnepaneel voor sanitair warm water. Ingebouwde kasten en elektrische rekken. Intern alarmsysteem en voorbereiding voor externe alarm en beveiligingscamera's. En

 4 slaapkamers
 1.000m² Perceelgrootte

 3 badkamers
 Zwembad

 679m² Bouwgrootte