

5 slaapkamer Villa Te koop in El Valle Golf, Murcia

789.000€



Prachtige villa met 5 slaapkamers, direct aan de golfbaan, met privézwembad in El Valle Golf Resort - Murcia

Deze charmante villa in Algaba-stijl staat op een royaal perceel van 836 m² met een bebouwde oppervlakte van 204,71 m² + de uitgebreide oppervlakte van ongeveer 90 m². Oorspronkelijk ontworpen als een woning met drie slaapkamers, is de villa uitgebreid met twee extra slaapkamers en een extra badkamer, waardoor er voldoende ruimte is voor familie en gasten.

De woning ligt op een bevoorrechte locatie binnen El Valle Golf Resort - direct bij de hoofdingang, aan de Calle Zafiro, en als eerste villa in de straat profiteert het van een hoekperceel met slechts één aangrenzende woning. De woning biedt een prachtig uitzicht op de golfbaan en uitstekende privacy.

Buiten beschikt de villa over een prachtig privézwembad, een goed onderhouden tuin en een volledig uitgeruste buitenkeuken, perfect om gasten te ontvangen en te genieten van de mediterrane levensstijl. Er is ook een overdekte veranda en een verlengde voortuin (perfect als parkeerplaats), waardoor u het hele jaar door kunt genieten van verschillende ontspannende buitenruimtes.

Binnen behoudt de villa haar Spaanse karakter en charme, met hoge houten balkenplafonds, ruime kamers en veel natuurlijk licht. De villa is voorzien van airconditioning, centrale verwarming en zonnepanelen die de energie-efficiëntie verbeteren en de exploitatiekosten verlagen.

Een open veranda die ooit uitkeek op de tuin is afgesloten, waardoor een veelzijdige multifunctionele ruimte is ontstaan, ideaal als speelkamer, zomerlounge of tweede woonkamer. Grote glazen schuifdeuren openen naar buiten.

 Bekijk videotour
 204m² Bouwgrootte

 5 slaapkamers
 836m² Perceelgrootte

 4 badkamers
 Zwembad