

## 3 slaapkamer Appartement Te koop in San Roque, Cádiz

574.000€



3-Slaapkamerappartement in een nog te bouwen ontwikkeling in Alcaidesa met schitterend uitzicht op de golfbaan.

Altara Alcaidesa biedt een unieke woonervaring in de provincie Cadiz, bestaande uit 55 meergezinswoningen met 2 en 3 slaapkamers. Deze woningen hebben ruime terrassen met panoramisch uitzicht op de golfbaan van La Alcaidesa, waardoor bewoners worden ondergedompeld in de adembenemende natuurlijke omgeving. Elk huis wordt compleet geleverd met een ondergrondse garage en berging.

Dit residentiële paradijs biedt niet alleen woningen; het creëert een levensstijl. Geniet van de goed ontworpen gemeenschappelijke ruimtes met aangelegde tuinen, een zonovergoten zwembad met ligstoelen, een gastroteca en zelfs aangewezen parkeerplaatsen voor golfkarretjes, zodat bewoners hun vrije tijd kunnen maximaliseren zonder hun gemeenschap te verlaten. Voor extra gemoedsrust is het hele complex omheind, met prioriteit voor de veiligheid van de bewoners.

Genesteld in Pasaje de Punta Mala in La Alcaidesa, plaatst de ontwikkeling zich strategisch tussen verschillende stedelijke centra in Campo de Gibraltar, waaronder La Línea de la Concepción, San Roque, Algeciras en Guadiaro. Deze locatie zorgt voor nabijheid tot een breed scala aan diensten, waaronder klinieken, scholen, banken, apotheken, bussen en een scala aan vrijetijds- en culturele voorzieningen zoals golfclubs, sportscholen, restaurants en winkelcentra. Bovendien biedt het gemakkelijke toegang tot de A-7/N-340 en sluit het naadloos aan op de AP-7 snelweg. Op slechts 15 km van de internationale luchthaven van Gibraltar en 28 km van de haven van Algeciras, biedt Altara Alcaidesa niet alleen een woning maar ook een toegangspoort tot een levensstijl die gemak, ontspanning en rust naadloos combineert.

 3 slaapkamers  
 Zwembad

 2 badkamers

 127m<sup>2</sup> Bouwgrootte