

2 slaapkamer Appartement Te koop in Mijas Costa, Málaga

239.000€



High ROI Renovation Open Event 6 slaappleatsen Appartement met 2 Terrassen in Riviera del Sol

Gelegen in Riviera del Sol (Calle Geranio), dit appartement biedt een zeldzame kans om een woning met een sterke toegevoegde waarde potentieel en uitstekende vakantieverhuur winstgevendheid te verwerven.

De accommodatie beschikt over twee slaapkamers plus een extra bijgebouw kamer, zodat maximaal 6 gasten, dat is het meest gevraagde en winstgevendende formaat voor vakantiewoningen aan de Costa del Sol.

Het biedt twee grote eigen terrassen, een badkamer en een comfortabele indeling.

Houd er rekening mee dat renovatiewerkzaamheden vereist zijn, maar zodra de accommodatie is bijgewerkt, wordt het een ideale gezinswoning voor een koppel met kinderen en vooral een hoge opbrengst vakantieverhuur investering.

Dankzij de configuratie, terrassen en de jaarlijkse vraag naar Riviera del Sol

- Gemiddelde nachtprijs: ongeveer 115 €
- Geschatte bezetting: ongeveer 60 %
- Geraamde netto jaarlijkse huurinkomsten: ca. 18.000 €
- Geschatte netto ROI: ongeveer 7,5 %

Gemeenschappelijke kosten zijn slechts 65 € / maand, IBI 320 € / jaar en Basura 85 € / jaar, waardoor deze woning bijzonder aantrekkelijk voor beleggers

 2 slaapkamers
 Zwembad

 1 badkamer

 80m² Bouwgrootte