

4 slaapkamer Villa Te koop in Cuevas del Almanzora, Almería

500.000€



El Paso II Villas te koop bij Desert Springs Golf Resort, Cuevas del Almanzora, Almería, Andalusië

Gelegen binnen de exclusieve Desert Gold-enclave van Desert Springs Golf Resort, is El Paso II een moderne ontwikkeling van vrijstaande villa's met vier slaapkamers die modern mediterrane wonen bieden in een veilige, semi-gesloten woonomgeving. Met slechts één villa over, is dit een zeldzame kans om een nieuw gebouwde woning te verwerven binnen een van Almería's meest gevestigde en prestigieuze golfresorts.

De villa's zijn ingericht rond aangelegde gemeenschappelijke tuinen en een gedeeld zwembad, wat zorgt voor een aangenaam gevoel van ruimte, privacy en rust, terwijl ze toch gemakkelijk bereikbaar zijn van alle resortfaciliteiten. El Paso II is ontworpen over twee goed geplande niveaus en combineert strakke architectonische lijnen, royale buitenruimtes en hoogwaardige constructie door het hele gebouw.

De begane grond is ontworpen voor comfortabel dagelijks leven en gasten. Een lichte, open leef- en eetruimte opent direct naar ruime terrassen en een pergola, waardoor een naadloze overgang tussen binnen- en buitenleven mogelijk is. Dit niveau omvat ook een ruime dubbele slaapkamer met een eigen badkamer en toegang tot een privéterras.

Boven biedt de eerste verdieping een meer privé verblijfsruimte, met nog drie dubbele slaapkamers. Eén slaapkamer heeft een eigen badkamer, terwijl de overige twee een familiebadkamer delen. Elke slaapkamer heeft directe toegang tot een eigen privéterras. De verhoogde ligging biedt een open uitzicht over de bekroonde Indiana golfbaan en richting de omliggende Almanzora-bergketens.

De villa ligt op een perceel van ongeveer 472 m² en biedt ruime buitenruimte, met de mogelijkheid om tegen een extra

-  4 slaapkamers
-  3 badkamers
-  142m² Bouwgrootte
-  472m² Perceelgrootte
-  Zwembad