

## 4 slaapkamer Landhuis Te koop in La Romana, Alicante

**245.000€**



Met genoegen presenteren wij deze prachtige finca, gelegen tussen Aspe en La Romana. Deze perfect gerenoveerde, traditionele Spaanse finca ligt op slechts 5 minuten van Aspe, 5 minuten van La Romana, 10 minuten van Novelda en 15 minuten van Elche. De finca is volledig gerenoveerd tot een uitzonderlijk hoog niveau, met een gloednieuwe open keuken die de perfecte mix van authentieke charme en modern comfort biedt – een zeldzaamheid voor een traditionele finca. Er zijn ook twee extra kamers die momenteel in gebruik zijn als fitnessruimte en kantoor, maar die gemakkelijk kunnen worden omgebouwd tot extra slaapkamers. Gelegen op slechts 7 minuten van Aspe en 10 minuten van Novelda, biedt de woning gemakkelijke toegang tot alle lokale voorzieningen, terwijl de rustige landelijke sfeer behouden blijft. Belangrijkste kenmerken: - Gelijkvloerse indeling - 4 ruime slaapkamers plus 2 extra kamers die momenteel in gebruik zijn als fitnessruimte en kantoor (kunnen eenvoudig worden omgebouwd tot extra slaapkamers) - 1 complete badkamer en 1 extra toilet - Open woonkamer met een grote, recent geïnstalleerde

apart aan te schaffen in overleg.

Buitenruimte: De boerderij staat op een groot perceel met een enorme tuin en een aangrenzend veld, perfect voor buitenleven, tuinieren of toekomstige uitbreiding. Locatie: De locatie ligt op slechts 7 minuten van de grote stad Aspe, waar alles te vinden is, zoals grote supermarkten, banken, cafés en recreatiemogelijkheden. Het is 10 minuten van de grotere stad Novelda en slechts 5 minuten van de stad La Romana, waar u ook alle voorzieningen vindt die u nodig heeft. De finca ligt echter afgelegen van de weg, waardoor er geen lawaai is en de eigenaren het hele jaar door van rust genieten. Buren: Het huis is vrijstaand, maar er wonen buren in de directe omgeving, beiden van Spaanse

 4 slaapkamers

 2 badkamers