

4 slaapkamer Appartement Te koop in Valencia, Valencia

400.000€



Te koop: woning op de begane grond in een typisch El Cabanyal huis, op slechts 100 meter van het strand van Malvarrosa.

De woning van 160m² beschikt over een woonkamer met eetgedeelte dat uitkijkt op de ruime en zonnige patio.

Daarnaast zijn er 4 slaapkamers, een berging, een aparte keuken en een badkamer.

Het typische huis in El Cabanyal is gebouwd in 1923 en heeft originele details behouden, zoals de grote houten deur, hoge houten plafonds, details uit die tijd en de paellero op het terras. De oostelijke oriëntatie zorgt voor natuurlijk licht gedurende de hele dag.

Deze woning heeft een ingrijpende renovatie nodig. Maak de woning van uw dromen en geniet van de prachtige patio van 55m². Dit alles op een steenworp afstand van de zee.

De prijs van het onroerend goed is exclusief de grond, die van de gemeente moet worden gekocht.

Bovendien is de bovenwoning te koop.

Alle voorzieningen zoals supermarkten, apotheken, restaurants, enz. bevinden zich in de buurt. Ook uitstekende verbindingen met het openbaar vervoer naar andere delen van de stad, evenals de luchthaven.

Aarzel niet om contact met ons op te nemen voor het coördineren van een bezichtiging.

De aangeboden verkoopprijs is exclusief de vergoedingen van de makelaars, die 3% van de uiteindelijke verkoopprijs bedragen, plus 21% BTW, evenals notariskosten, registratie, wettelijk verschuldigde belastingen en, indien van toepassing, kosten verbonden aan hypotheekfinanciering.

Deze advertentie is puur informatief en niet bindend.

Wij spreken Spaans, Engels en Nederlands.

 4 slaapkamers
 269m² Perceelgrootte

 1 badkamer

 164m² Bouwgrootte