



4 slaapkamer Villa Te koop in Esparragal de Puerto Lumbreras, Murcia

395.000€



Platinum Estates presenteert deze exclusieve, recent gebouwde villa, gelegen in een landelijke omgeving op slechts enkele minuten van Puerto Lumbreras, ontworpen voor mensen die op zoek zijn naar ruimte, privacy en veelzijdigheid in een rustige omgeving met goede verbindingen. Een woning die wooncomfort combineert met een groot potentieel voor recreatie, professioneel gebruik of agrarische activiteiten.

Bel ons voor meer informatie en om een bezichtiging te regelen op +34 950 46 61 12.

De hoofdwooning heeft vier tweepersoonsslaapkamers en twee badkamers, waarvan één en suite. Het hart van het huis is een lichte woon-eetkamer, met directe toegang tot buiten en het zwembad, waardoor u het hele jaar door kunt genieten van het klimaat en het buitenleven.

Buiten vinden we een groot privéterras met een zwembad met warmtepomp, zonneterrassen en een huisje naast het zwembad met een buitenbadkamer, ideaal voor gasten of feesten. Het perceel heeft een overdekte garage met sectionaaldeur, ruime parkeergelegenheid, opslagruimtes en een elektrisch zonneschermb, evenals horren voor ramen en deuren en een alarmsysteem voor meer comfort en veiligheid.

De keuken is ruim en functioneel, met toegang tot een grote bijkeuken. Aan het einde van het geasfalteerde gedeelte begint een aangrenzend rustiek perceel, dat momenteel niet wordt bebouwd, maar perfect is voor olijfbomen, amandebomen of andere landbouwprojecten, wat persoonlijke waarde en investering oplevert.

De woning ligt op het platteland, op enkele minuten van Puerto Lumbreras, met een uitstekende verbinding via de snelweg, op 15 minuten van Lorca en Huércal-Overa en op 30 minuten van de stranden van Águilas, waar u kunt genieten van rust zonder in te moeten opvoorzieningen of de kust. De verkoop met meubilair is beschikbaar.

4 slaapkamers

2 badkamers

265m² Bouwgrootte

5.044m² Perceelgrootte

Zwembad



Onroerend goed op de markt gebracht door Grupo Platinum Estates SI

www.spainpropertyportal.com/nl/