

## 4 slaapkamer Villa Te koop in Mijas Costa, Málaga



695.000€





Prachtig privévilla in een rustige urbanisatie en gebied met privézwembad en tuinruimte. Deze villa is ideaal gelegen in de bovenste Rivièra en heeft uitzicht op de zee, de bergen en de tuin. Riviera del Sol ligt in Mijas Costa, op korte afstand van het kleine dorpje La Cala de Mijas en op minder dan 15 minuten van het stadscentrum van Marbella. Riviera heeft een verscheidenheid aan winkels, supermarkten en restaurants, evenals een prachtig zandstrand. Het heeft een loopbrug langs het strand die respectievelijk naar La Cala de Mijas en Cabopino gaat. De villa is gelegen in de bovenste riviera, zeer dicht bij Calanova Golf, waardoor het een ideale rustige en privélocatie is.

De villa is gebouwd over drie verdiepingen, aan het einde van een doodlopende straat die omheind en privé is. Je hebt een carport die ook is omheind voor je eigen privacy. Het souterrain van het pand is een leeg canvas dat kan worden omgezet in een appartement met 3 slaapkamers, een fitnessruimte, een speelkamer of een bioscoop, afhankelijk van uw behoeften. Deze ruimte kan worden geopend naar het zwembad. Het eerste en instapniveau van het pand beschikt over een gloednieuwe volledig uitgeruste keuken die uitkomt op het afgeschermd terras. Een grote en ruime entree die uitkomt op een leefruimte met eetkamer en open haard. Dit heeft verschillende openingen naar het terras en trappen die naar het zwembad en de tuin leiden. Op deze verdieping heeft u tevens een logeerkamer en een gastenbadkamer. Op de bovenste verdieping vindt u 2 gastenkamers, waarvan een ensuite. Beide met lichte ramen zodat ze licht en luchtig zijn. Je hebt ook de hoofdslaapkamer ensuite met een eigen terras met uitzicht op de zee.

Het pand is ontworpen om aan te voelen als een privéoase met een eigen ruimte eromheen.

 4 slaapkamers  
 561m<sup>2</sup> Perceelgrootte

 4 badkamers  
 Zwembad

 444m<sup>2</sup> Bouwgrootte