

## 5 slaapkamer Villa Te koop in Ciudad Quesada, Alicante

**499.000€**



**RUIME GELIJKVLOERSE WONING IN EEN VAN DE MEEST GEWENSTE WIJKEN VAN CIUDAD QUESADA**

Deze goed ingedeelde en ruim bemeten bungalow is de perfecte keuze voor iedereen die op zoek is naar een gezinswoning of een groter vakantiehuis;

Ruim perceel en uitzonderlijke bouwkwiteit;

De villa staat op een perceel van 1.084 m<sup>2</sup> en beschikt over vier slaapkamers en een extra gastensuite. Deze woning verkeert in zeer goede staat, zowel van binnen als van buiten, en is voorzien van diverse extra voorzieningen, waaronder centrale verwarming op gas, een ventilatiesysteem (zeldzaam in Spaanse woningen) en spouwmuurisolatie (eveneens zeldzaam in Spaanse woningen). Het huis werd oorspronkelijk gebouwd voor Zwitserse kopers, die de bouwnormen verbeterden;

Prachtige buitenruimte en privézwembad;

Wanneer u het pand vanaf de straat betreedt, wordt u begroet door een prachtige buitenruimte met volwassen planten, aangelegde tuinen (waaronder een rotstui) en een privézwembad. Verschillende zitjes rondom het huis zorgen ervoor dat u op elk moment van de dag kunt genieten van zon of schaduw;

Veelzijdige leefruimtes het hele jaar door;

Bij binnenkomst in het hoofdhuis treft u een omlopende glazen veranda aan, die de huidige eigenaren het hele jaar door als woonkamer gebruiken. Deze ruimte is werkelijk charmant en veelzijdig: in de zomer kunt u hem openen om te ventileren, en in de winter kunt u hem sluiten om de warmte vast te houden. En omdat het op het zuiden ligt, is het er in de wintermaanden heerlijk behaaglijk;

Ruime en lichte leefruimtes;

Vanaf hier zijn er twee ingangen naar het huis: de hoofdingang geeft toegang tot de ruime woonkamer en de tweede ingang geeft toegang tot de keuken. Dankzij de ramen op het zuiden en een dakraam is de woonkamer zeer licht. De keuken, in moderne, rustieke stijl, is van de woonkamer gescheiden door een onthiiter. Via de keuken bereikt u via

 5 slaapkamers

 3 badkamers

 211m<sup>2</sup> Bouwgrootte

 1.084m<sup>2</sup> Perceelgrootte

 Zwembad