

3 slaapkamer Appartement Te koop in San Juan de los Terreros, Almería

270.000€



Gelegen op de prestigieuze Aguilón Golfbaan, biedt dit ruime appartement te koop met drie slaapkamers en twee badkamers in het gewilde Falcon-blok comfort, ruimte en een prachtig uitzicht in een rustige maar goed verbonden omgeving. Het appartement bevindt zich op de verhoogde begane grond, waardoor het het gemak van een directe toegang combineert met de privacy en het uitzicht die normaal gesproken bij een hogere verdieping horen.

Het interieur is royaal van opzet, met een lichte woon- en eetkamer die direct toegang biedt tot een groot privéterras. Vanaf hier heeft u een vrij uitzicht over de omgeving en de Middellandse Zee in de verte, wat het een ideale plek maakt om het hele jaar door buiten te eten of te ontspannen. De keuken is bijzonder ruim, een kenmerk dat dit appartement onderscheidt, en biedt volop opbergruimte en werkbladruimte, geschikt voor zowel dagelijks gebruik als langere verblijven. Airconditioning is aanwezig en de huidige eigenaren hebben enkele smakvolle verbeteringen aangebracht die het comfort en de uitstraling van de woning verhogen.

Het appartement maakt deel uit van een goed onderhouden complex met lift, een ondergrondse parkeerplaats en een berging, inbegrepen in de prijs. Bewoners kunnen gebruikmaken van het gemeenschappelijke zwembad en de padelbaan, wat bijdraagt aan de aantrekkelijke levensstijl van dit gevestigde golfresort. Aguilón Golf staat bekend om zijn indrukwekkende bergachtergrond, uitdagende 18-holes baan en rustige omgeving, geliefd bij zowel vaste bewoners als eigenaren van een tweede woning.

Ondanks de rustige ligging is de locatie zeer praktisch. Het levendige kustplaatsje San Juan de los Terreros, met zijn stranden, promenade, restaurants en winkels, ligt op slechts 10 minuten rijden. Daarnaast is er een goede wegverbinding met Águilas, Pulpí en de rest van de provincies Almería en Murcia, met een breed scala aan voorzieningen, iachthavens en culturele bezienswaardigheden.

3 slaapkamers
Zwembad

2 badkamers

158m² Bouwgrootte