

## 5 slaapkamer Villa Te koop in Ciudad Quesada, Alicante

699.750€

Moderne luxe villa met uitzicht op de bergen in Ciudad Quesada, Costa Blanca

Eigentijds design en uitzonderlijk comfort Ontdek deze elegante nieuwbouwwoning in Ciudad Quesada, een van de meest gewilde woonwijken aan de Costa Blanca. Gelegen op een perceel van 300 m<sup>2</sup> met een prachtige tuin en een privézwembad van 4x10 m, biedt deze villa de perfecte combinatie van moderne architectuur, natuurlijke schoonheid en mediterrane comfort.

De woning heeft een binnenoppervlakte van 245 m<sup>2</sup> verdeeld over twee verdiepingen, ontworpen om licht, ruimte en functionaliteit te maximaliseren. De grote ramen overspoelen de woonruimtes met natuurlijk licht en bieden een prachtig uitzicht op de bergen en de omliggende natuur.

Ruime indeling met flexibele woonmogelijkheden De villa heeft 4 slaapkamers, met de mogelijkheid om een vijfde slaapkamer of een extra woonkamer te creëren, zodat deze perfect aan uw levensstijl kan worden aangepast. Op de begane grond vindt u een open woon- en eetkamer die in verbinding staat met een moderne, volledig uitgeruste keuken met hoogwaardige apparatuur, waardoor een continue overgang naar het terras en het zwembad ontstaat, ideaal om buiten te entertainen of te ontspannen.

Op het lagere niveau (kelder) bieden de overige slaapkamers een frisse en rustige sfeer, met directe toegang tot de tuin. De woning beschikt ook over een afgesloten garage, een wasruimte en overal hoogwaardige afwerkingen.

Hoogwaardige afwerkingen en duurzame kenmerken Elk detail van deze villa is zorgvuldig ontworpen om comfort en efficiëntie te bieden. Inclusief: Volledig uitgeruste keuken met ingebouwde apparatuur Badkamers met meubilair, douchewanden en elektrische handdoekrekken Airconditioning via leidingen (volledig geïnstalleerd) Gepantserde voordeur voor maximale veiligheid

Bevoorrechte locatie in Ciudad Quesada Deze villa ligt in een exclusieve en rustige omgeving en heeft een uitstekende ligging, dicht bij alles. De golfbaan La Marquesa ligt op slechts 1 km afstand, waardoor het een paradijs is voor golf liefhebbers. De blauwe zandstranden van Guardamar del Segura liggen op slechts 6 km afstand, terwijl Torrevieja

- |                                                                                                                     |                                                                                                 |                                                                                                                     |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  5 slaapkamers                    |  3 badkamers |  245m <sup>2</sup> Bouwgrootte |
|  300m <sup>2</sup> Perceelgrootte |  Zwembad     |                                                                                                                     |