

## 4 slaapkamer Villa Te koop in Estepona, Málaga

**2.495.000€**



Met trots presenteren wij een uitzonderlijke villa die momenteel in aanbouw is, met adembenemend uitzicht op de zee, de golfbanen en de bergen. De bouw zal naar verwachting in september 2024 worden afgerond, waarna deze villa een droomhuis zal worden in het prestigieuze gebied van Valle Romano.

Deze spectaculaire villa strekt zich uit over drie verdiepingen en beschikt over vier ruime slaapkamers, vier luxe badkamers en een extra gastentoilet. Op de begane grond zijn gedeeltelijk uitzicht op zee te vinden, terwijl de eerste verdieping en het solarium een spectaculair panorama bieden van de zee, de bergen en de golfbanen. De ruime kelder omvat een garage met voldoende ruimte voor meerdere auto's, wat zorgt voor gemak en veiligheid.

Valle Romano is gelegen in Estepona, een van 's werelds belangrijkste toeristische bestemmingen aan de Costa del Sol, in het zuiden van Spanje. Estepona geniet van een uitzonderlijk klimaat, met gemiddelde temperaturen van 21°C in het voorjaar, 25°C in de zomer, 16°C in de herfst en 14°C in de winter. Dit gematigde weer is perfect voor golfen het hele jaar door, waardoor de regio de thuisbasis is van het breedste scala aan golfbanen in Europa.

Bovendien biedt de gunstige ligging van Valle Romano nabijheid tot grote stedelijke centra zoals Marbella, Malaga, Ronda, Sotogrande, Algeciras, Gibraltar en Sevilla. Dit zorgt ervoor dat bewoners kunnen genieten van zowel de rust van de serene omgeving van de villa als de levendigheid van nabijgelegen steden.

Mis de kans niet om een stukje paradijs te bezitten in Valle Romano. Neem vandaag nog contact met ons op voor meer informatie of om een bezichtiging te plannen van dit spectaculaire villaproject!

 4 slaapkamers  
 1.031m<sup>2</sup> Perceelgrootte

 4 badkamers  
 Zwembad

 424m<sup>2</sup> Bouwgrootte