

## 5 slaapkamer Villa Te koop in Pinar de Campoverde, Alicante

785.000€

Villa. Moderne elegantie en comfort - Nieuwbouwvilla met binnenzwembad in Pinar de Campoverde &#127969;

Welkom in deze gloednieuwe, moderne villa, opgeleverd in maart 2024 , perfect gelegen in een rustige doodlopende straat, maar toch op slechts twee minuten lopen van lokale bars en restaurants. Met een woonoppervlak van 256 m<sup>2</sup>; op een perceel van 1.008 m<sup>2</sup>; combineert deze woning modern design, natuurlijk licht en functionaliteit. De woning beschikt over 5 slaapkamers, 4 badkamers en een ideale oost-zuidwest oriëntatie voor de hele dag zon.

Basement Bliss &mdash; Binnenzwembad & Garage &#128663;

De kelder van 95 m<sup>2</sup>; biedt veel meer dan alleen opslagruimte. Hier vindt u een priv&eacute; binnenzwembad waar u het hele jaar door van kunt genieten, een garage, wasruimte, stookruimte, plus een slaapkamer en badkamer &ndash; perfect voor gasten of familie. Vanaf deze verdieping heeft u direct toegang tot de woonkamer voor optimaal comfort en privacy.

Licht en ruim wonen &#127774;

Op de begane grond (82 m<sup>2</sup>;) cre&uml;ren de open woonkamer, eetkamer en volledig uitgeruste keuken een warme, gastvrije ruimte voor dagelijks gebruik of om gasten te ontvangen. Een multifunctionele ruimte op deze verdieping kan dienen als slaapkamer of thuishkantoor , aangevuld met een moderne badkamer. Vanuit de woonkamer stapt u direct op het grote terras , ideaal om buiten te eten en te ontspannen.

 5 slaapkamers  
 1.008m<sup>2</sup> Perceelgrootte

 4 badkamers  
 Zwembad

 256m<sup>2</sup> Bouwgrootte