



4 slaapkamer Villa Te koop in Orihuela Costa, Alicante

1.600.000€



Luxe nieuwbouwwoning te koop in La Zenia, Orihuela CostaExclusief wonen vlakbij het strand aan de Costa BlancaDeze prachtige luxe villa in Orihuela Costa ligt op slechts 1 km van de zandstranden van La Zenia en biedt de perfecte balans tussen comfort, design en een mediterrane levensstijl. Met 4 ruime slaapkamers, elk met een eigen badkamer, plus een gastentoilet, is deze woning ideaal voor gezinnen of mensen die op zoek zijn naar een ruim vakantieverblijf vlakbij de zee.Premium design en buitenvoorzieningenDe villa is gelegen op een royaal privéterrein van 580 m² en is ontworpen met hoogwaardige afwerkingen en oog voor detail. Het beschikt over:Zuid-zuidoostelijke ligging voor optimaal natuurlijk lichtGroot privézwembad met geïntegreerde jacuzziChill-outruimte met automatische bioklimatische pergola, buitenkeuken en buitentoilet.Privé ondergrondse garage met ruimte voor meerdere voertuigenPrachtig aangelegde tuin, ideaal voor buitenlevenMet deze woning kunt u het hele jaar door genieten van het zonnige klimaat van de Costa Blanca.Geavanceerde technologie en comfortDe villa is gebouwd voor modern wonen en beschikt over de nieuwste voorzieningen:Gepantserde veiligheidsdeurElektrische vloerverwarming met temperatuurregeling per kamerAirconditioning (warm en koud) via kanalenVorbereiding voor domotica voor het bedienen van zonwering, klimaatregeling en technische beveiligingDubbele beglazing van aluminium met polyurethaan voor superieure isolatieDesign badkamers met ledverlichting, hangende wastafels en douchewanden van veiligheidsglasHet warmwatersysteem wordt aangedreven door aerothermische warmtepomptechnologie, wat de energie-efficiëntie verhoogt.Toplocatie in La ZeniaLa Zenia is een gewilde woonwijk in Orihuela Costa, bekend om zijn levendige gemeenschap, voorzieningen het hele jaar door en de nabijheid van het strand. Bewoners hebben toegang tot:Winkelcentrum La Zenia Boulevard – 2,5 kmGolfbaan Villamartín – 4,5 kmCentrum van Torre Vieja – 9 kmLuchthaven Alicante – 40 kmLuchthaven Murcia-Corvera – 60 kmLa Zenia wordt omringd door restaurants, bars, internationale scholen en supermarkten en is een van de meest dynamische gebieden van de zuidelijke Costa

🛏 4 slaapkamers
➦ 580m² Perceelgrootte

🛁 4 badkamers
✅ Zwembad

🏠 350m² Bouwgrootte