



2 slaapkamer Villa Te koop in Puerto de Mazarron, Murcia

320.456€



Nieuwbouwwoningen op slechts 150 meter van het strand in Puerto de MazarrónExclusief woonproject in de buurt van Playa NegraOntdek dit boetiekproject met slechts 8 moderne woningen op slechts 150 meter van Playa Negra in Puerto de Mazarrón, Murcia. Dit nieuwbouwproject biedt de perfecte mix van wonen aan de kust, privacy en modern comfort, ideaal voor zowel permanente bewoning als vakantieverblijf.Geniet van het uitzicht op zee, de rustige omgeving en de gemakkelijke toegang tot een van de mooiste strandgebieden van de Costa Cálida. Het project ligt in een rustige woonwijk met alle voorzieningen in de buurt, waaronder supermarkten, restaurants, scholen en medische centra.Woningtypes en indelingenHet project biedt een keuze uit woningen op de begane grond of op de bovenste verdieping:Begane grond: 3 slaapkamers en 2 badkamers met privétuin. Optioneel privézwembad beschikbaar tegen meerprijs.Bovenste verdieping: 2 slaapkamers en 2 badkamers met grote terrassen en privé dakterras, perfect om te zonnen en buiten te eten.Alle woningen zijn voorzien van een berging en een toegewezen parkeerplaats in de ondergrondse garage.Moderne voorzieningen en hoogwaardige afwerkingDeze nieuwbouwwoningen zijn ontworpen met hoogwaardige materialen en doordachte details om het comfort en de efficiëntie te verhogen:PVC-buitenkozijnen met dubbele beglazing en luchtkamer voor isolatieVersterkte veiligheidsdeurElektrische vloerverwarming in de badkamersVolledig ingerichte keukens met inbouwapparatuurAirconditioning met luchtkanalen geïnstalleerdGemeenschappelijk zwembad met aangelegde tuinVoorbereiding voor satelliet-tvToplocatie in Puerto de MazarrónPuerto de Mazarrón is een van de meest gewilde kustplaatsen in de regio Murcia, bekend om zijn pittoreske stranden, levendige jachthaven en ontspannen mediterrane sfeer. De omgeving biedt een breed scala aan buitenactiviteiten, van zeilen en duiken tot wandelen en fietsen in de nabijgelegen Sierra de las Moreras.Afstanden tot belangrijke bezienswaardigheden:Playa Negra: 150 meterJachthaven van Mazarrón: 2 kmCartagena: 25 kmMurcia: 70 kmLuchthaven Goya (Murcia): 45 kmGolfbanen (Camposol, Hacienda del Álamo):

 2 slaapkamers

 2 badkamers

 75m² Bouwgrootte

 Zwembad