

4 slaapkamer Villa Te koop in La Nucia, Alicante

1.150.000€



Exclusieve nieuwbouwwoningen met privézwembaden in La Nucía, vlakbij BenidormPremium omheinde woonwijk met ongeëvenaarde beveiligingMaak kennis met een exclusieve collectie van slechts 10 vrijstaande villa's in La Nucía, grenzend aan de prestigieuze urbanisatie Coblanca van Benidorm en op minder dan 4 km van het strand. Deze beveiligde omheinde urbanisatie biedt de perfecte mix van mediterrane levensstijl, luxe, privacy en gemoedsrust, met 24/7 bewaking van het terrein en een eigen nachtbewaker.Elke villa heeft een eigen tuin met inheemse planten, een privézwembad met waterval en een dakterras met panoramisch uitzicht op de omgeving en de Middellandse Zee. De gemeenschap zorgt voor het volledige onderhoud van de tuin en het zwembad, plus een handige service voor dagelijkse reparaties aan de woning, waardoor deze huizen ideaal zijn voor een stressvrij leven of als vakantieverblijf.Ruim ontwerp en hoogwaardige voorzieningenDeze villa's zijn gebouwd over drie verdiepingen: begane grond, bovenverdieping en een semi-kelder met onafhankelijke toegang en een binnenplaats die zorgt voor natuurlijk licht en ventilatie. Alle woningen beschikken over 4 of 5 slaapkamers en 4 of 5 badkamers, een grote open woon- en eetkamer, een volledig uitgeruste keuken met Miele-apparatuur en een overdekt terras met barbecue.Belangrijkste kenmerken:Installatie van 10 zonnepanelen op het dakSlimme domotica voor verlichting en zonweringAirconditioning met luchtkanalen door de hele villaDubbele beglazing met thermische onderbreking en gemotoriseerde rolluikenDesign badkamers met meubels, spiegels en douchewandenOptionele installatie van een liftSemi-kelder met afwerkingen naar keuzeToplocatie aan de Costa BlancaLa Nucía is een goed verbonden en levendige stad op slechts enkele minuten van Benidorm en Altea. De ontwikkeling biedt gemakkelijke toegang tot alle essentiële voorzieningen, waaronder scholen, gezondheidszorg, supermarkten en restaurants.Belangrijkste afstanden:Strand van Benidorm: 3,5 kmStrand van Albir: 6 kmLuchthaven Alicante: 60 km (ongeveer 45 minuten met de auto)Villaitana Golf: 5 kmWinkelen centrum La Marina: 6 kmPuerto Deportivo de Altea: 8 kmGeniet van het mediterrane

-  4 slaapkamers
-  4 badkamers
-  283m² Bouwgrootte
-  511m² Perceelgrootte
-  Zwembad