



## 3 slaapkamer Gezinswoning Te koop in Benijófar, Alicante

394.950€



Deze gezinswoning met drie slaapkamers in Benijófar is gelegen in deze zeer gewilde en gevestigde stad, met een overvloed aan voorzieningen, waaronder een supermarkt, cafés, restaurants, een bank, een apotheek, dierenartsen, bakkerijen, een school, een sportveld, een park met meer, een medisch centrum en moderne winkelcentra. De golfbaan La Marquesa ligt op slechts 10 minuten rijden, terwijl de prachtige stranden van de Costa Blanca Zuid in ongeveer 12 minuten bereikbaar zijn. Deze prachtige woning is slechts 3 jaar geleden gebouwd en ideaal voor een gezin met een woonoppervlakte van 171 m<sup>2</sup>, verdeeld over drie verdiepingen, en is geheel afgewerkt volgens een moderne, hoge standaard. De begane grond biedt een lichte, open leefruimte met grote glazen schuifdeuren naar het betegelde zwembad, samen met een strakke, ultramoderne ingerichte keuken, een badkamer met douche en een tweepersoonsslaapkamer. Op de begane grond bevinden zich nog twee tweepersoonsslaapkamers, waarvan één beschikt over een eigen terras, samen met een stijlvolle familiebadkamer met douche. Een interne trap geeft toegang tot de onderbouw, momenteel ingericht als extra woon-/zitgedeelte met een tweepersoonsbed, dubbele glazen schuifdeuren en een glazen deur naar een privépatio. Op deze verdieping bevinden zich ook een garderobe en een bijkeuken/pompruimte. Een buitentrap leidt naar het privésolarium, compleet met barbecueplek - de perfecte plek om te ontspannen en te genieten van het open uitzicht op de bergen en de zonsondergang. De buitenkant van de woning biedt een betegelde voortuin met parkeergelegenheid op eigen terrein en een privézwembad van 1,8 x 1,9 meter, ideaal voor een gezinswoning of om gasten te ontvangen. Een prachtig ontworpen, modern huis met overal airconditioning, elektrische jaloezieën en stijl, comfort en gemak in het hart van de Costa Blanca Zuid.

 3 slaapkamers  
 177m<sup>2</sup> Perceelgrootte

 2 badkamers  
 Zwembad

 172m<sup>2</sup> Bouwgrootte