



3 slaapkamer Villa Te koop in Orihuela, Alicante

199.000€



Charmante halfvrijstaande woning met 3 slaapkamers, 3 badkamers en panoramisch solarium in Los Desamparados, Orihuela Gelegen in het hart van Los Desamparados , een pittoresk dorpje aan de rand van de stad Orihuela, biedt deze ruime halfvrijstaande woning met 3 slaapkamers en 3 badkamers de perfecte combinatie van ruimte, comfort en het mediterrane buitenleven - allemaal in een beveiligde, afgesloten gemeenschap . De locatie ligt naast een rustig stadspark en op een steenworp afstand van de historische parochiekerk. Het is vredig maar toch verbonden: ideaal voor gezinnen, professionals of iedereen die op zoek is naar een evenwichtige levensstijl dicht bij de natuur en voorzieningen. Eigenschappen van het pand: Begane grond: Gezellige overdekte veranda die leidt naar een lichte en luchtige woon-eetkamer , ideaal om te ontspannen of gasten te ontvangen. Grote, aparte keuken met voldoende werkruimte, plus een aparte bijkeuken voor extra gemak. Een doucheruimte op de begane grond biedt extra flexibiliteit: ideaal voor gasten of familieleden die op bezoek komen. Eerste verdieping: Drie ruime slaapkamers met inbouwkasten . De master suite beschikt over een eigen badkamer en directe toegang tot het grootste solarium in het complex : een indrukwekkende privé-buitenruimte om te zonnebaden, dineren of gewoon te ontspannen. Twee slaapkamers aan de voorzijde delen een balkon met een vredig uitzicht over het park en de straat. De overige slaapkamers beschikken over een moderne familiebadkamer . Dakniveau: Het privé -dakterras bekroont de accommodatie en biedt een panoramisch uitzicht op het landschap van Orihuela Campo en de Redován-bergen. Dit is de ideale plek voor bijeenkomsten bij zonsondergang of voor een moment van bezinning. Extra hoogtepunten: Privé ondergrondse parkeergarage met veilige parkeergelegenheid en extra berging. Het interieur is overal lichtig en goed onderhouden. Voordelen van de locatie: Los Desamparados biedt een gastvrije dorps sfeer met een sterk gemeenschapsgevoel. De woning ligt op loopafstand van lokale winkels, scholen, sportfaciliteiten en gezondheidsdiensten – en op slechts een steenworp afstand van de Miguel Hernández Universiteit (Desamparados Campus) , waardoor het een ideale keuze is voor universiteitsmedewerkers, studenten of investeerders. Er zijn uitstekende vervoersverbindingen dankzij de nabijheid van het hogesnelheidsstation Orihuela AVE – dat snelle

 3 slaapkamers

 3 badkamers

 137m² Bouwgrootte