

4 slaapkamer Landhuis Te koop in Santa Eulalia del Rio, Ibiza

1.500.000€



Prachtige villa gelegen op slechts enkele minuten van het strand van Cala Nova.

Bij binnenkomst in de woning bevindt zich aan de rechterzijde een volledig uitgeruste open keuken met eetgedeelte, een lichte en gezellige woonkamer met open haard en toegang tot het buitengedeelte. Aan de linkerzijde bevinden zich twee tweepersoonsslaapkamers, waarvan de hoofdslaapkamer beschikt over een en-suite badkamer. Via de buitentrap bereikt u de derde tweepersoonsslaapkamer met badkamer op de bovenverdieping, met een aparte kamer voor de jacuzzi. Op de begane grond, direct naast de veranda, bevindt zich de vierde slaapkamer, een eenpersoonkamer met een kleine badkamer.

Vanuit de woonkamer heeft u direct toegang tot de ruime en prachtige houten veranda, vanwaar u het grootste en meest privé gedeelte van de tuin bereikt. Hier vindt u een mooie vijver met allerlei soorten vissen, perfect om te genieten van het fantastische groene uitzicht over het landelijke landschap van Cala Nova. Dit gebied is bereikbaar via de achterdeur van het huis en het pad dat rechtstreeks naar het strand leidt, op slechts vijf minuten lopen. Dit aangename buitengedeelte is omgeven door gezellige terrassen om van de zon te genieten. De tuin beschikt over palmbomen, cactussen en fruitbomen en creëert een spectaculaire mediterrane sfeer.

Deze woning is goed onderhouden en biedt airconditioning (warm/koud) in het hele huis en centrale verwarming via radiatoren, ideaal om het hele jaar door te wonen. In de ruime garage is plaats voor één auto en eventueel meerdere tweewielers. Het perceel is volledig omheind. De privacy is goed gewaarborgd dankzij de mooie begroeiing rondom de villa. Door de goede staat is de woning direct instapklaar.

De villa ligt dicht bij het dorp San Carlos en op slechts zeven kilometer van Santa Eulalia. De stranden van Cala Nova en Cala Herva liggen op slechts enkele minuten afstand. Een perfecte woning om te genieten van het echte Ibiza.

 4 slaapkamers

 4 badkamers

 132m² Bouwgrootte

 820m² Perceelgrootte