

## 3 slaapkamer Villa Te koop in Ciudad Quesada, Alicante

460.000€



Charmante villa in mediterrane stijl met 3 slaapkamers, gelegen nabij het centrum van Ciudad Quesada. De villa heeft een totale woonoppervlakte van 238 m<sup>2</sup> verdeeld over twee niveaus: de hoofdverdieping en een gastenappartement op de benedenverdieping. De hoofdverdieping bestaat uit twee tweepersoonsslaapkamers en twee badkamers, waarvan één en-suite aan de hoofdslaapkamer. Verder is er een entree, een open keuken, een eet- en woonkamer met open haard, en een glazen terras met extra eet- en zitruimte. Bij de ingang van de villa bevindt zich een overdekt terras en vanuit het glazen terras heeft men direct toegang tot het zwembadgedeelte. Op de benedenverdieping bevindt zich een apart gastenappartement met een woonkamer, keuken, grote slaapkamer en badkamer.

De villa is uitgerust met centrale verwarming (gas), airconditioning, open haard in de woonkamer, alarmsysteem en osmosefilter.

Buitenruimte De villa ligt op een zuidgericht perceel van 500 m<sup>2</sup>. De tuin is goed onderhouden met betegeling en beplanting. Er is een zoutwaterzwembad, buitendouche, carport, barbecuegedeelte, berging en diverse zitgedeeltes buiten. De tuin beschikt over een automatisch irrigatiesysteem.

De villa ligt op korte loopafstand van de hoofdstraat in Ciudad Quesada, waar u een breed scala aan voorzieningen vindt.

 3 slaapkamers  
 500m<sup>2</sup> Perceelgrootte

 3 badkamers  
 Zwembad

 238m<sup>2</sup> Bouwgrootte