

Commercieel vastgoed Te koop in La Zenia, Alicante

1.800.000€






Een aanzienlijke investeringsmogelijkheid, deze omvangrijke commerciële eenheid op het zuiden in La Zenia, bevindt zich op een prestigieuze locatie. Het gebouw biedt ruime kantoor- of bedrijfsruimte over vier verdiepingen met een lift naar alle verdiepingen en volledige toegang voor personen met beperkte mobiliteit.

Een kelderniveau van 418 m² biedt 14 ondergrondse parkeerplaatsen en 8 opslagruimtes. Het souterrainniveau van 416,3 m², de begane grond van 413,7 m² en de eerste verdieping van 324,7 m² biedt een groot gebied voor kantoren voor commercieel gebruik, horeca of de particuliere dienstensector. Een balkon op de eerste verdieping loopt rond drie zijden van de omtrek van het gebouw.

Het gebouw ligt op een toplocatie in een hoog stroomgebied, perfect geschikt voor zakelijk gebruik, en in de nabijheid van andere bedrijven, waaronder Zenia Boulevard. De unit ligt op loopafstand van het strand en profiteert van een gemakkelijke toegang tot de kustwegen N-332 en AP-7 met zowel Alicante-Elche als de regionale luchthaven van Murcia binnen een uur bereikt.

Een uitstekend investeringsproject met potentieel voor positief huurrendement. Neem contact op met Alex bij Inmo Investments op +34 966 919 917 voor meer informatie of om een aanvraag in te dienen.

- | | | |
|--|---|---|
|  0 slaapkamers |  0 badkamers |  1.573m ² Bouwgrootte |
| <input checked="" type="checkbox"/> Opslagruimte | <input checked="" type="checkbox"/> Geen zwembad | <input checked="" type="checkbox"/> Parkeren op het terrein |
| <input checked="" type="checkbox"/> Ongemeubileerd | <input checked="" type="checkbox"/> Terras | <input checked="" type="checkbox"/> Geblokkeerde toegang |
| <input checked="" type="checkbox"/> Balkon | <input checked="" type="checkbox"/> Op loopafstand van voorzieningen | <input checked="" type="checkbox"/> Verhuur Potentieel |
| <input checked="" type="checkbox"/> Op loopafstand van busroute | <input checked="" type="checkbox"/> Op loopafstand van het strand | <input checked="" type="checkbox"/> Kantoor |
| <input checked="" type="checkbox"/> Prestigieus gebied | <input checked="" type="checkbox"/> Rolstoel toegang | <input checked="" type="checkbox"/> Minder dan 1 km naar de stranden |
| <input checked="" type="checkbox"/> Dichtbij het strand | | |