

## 5 slaapkamer Villa Te koop in Ciudad Quesada, Alicante

630.000€



Ontdek deze uitzonderlijke villa met drie verdiepingen op een groot privéperceel in Ciudad Quesada, ontworpen voor wie op zoek is naar elegantie, comfort en privacy in een onovertroffen natuurlijke omgeving.&#13;&#13;&#13;&#13;

De woning heeft een eigentijdse stijl met klassieke accenten en is omgeven door weelderige mediterrane tuinen, fruitbomen en een charmante vijver met waterval. Buiten bieden een groot zwembad met whirlpool, een zomerkeuken, een barbecueplek en een pergola een ideale oase voor ontspanning en gezelligheid.&#13;&#13;&#13;&#13;

Het huis is verdeeld over drie verdiepingen. Op de begane grond vindt u een ruime woonkamer met open haard, een aparte eetkamer, een volledig uitgeruste keuken met directe toegang tot de tuin en een badkamer. Vanuit de elegante hal leidt een marmeren trap naar de bovenverdieping, waar zich drie tweepersoonsslaapkamers, een studeerkamer en twee badkamers bevinden, waarvan één en-suite met een bubbelbad. Alle slaapkamers komen uit op een terras met vrij uitzicht op het natuurpark en de omgeving.&#13;&#13;&#13;&#13;

De kelder, met directe toegang tot het zwembad, beschikt over een privésauna met ontspanningsruimte, een complete badkamer, een wasruimte en een extra slaapkamer.&#13;&#13;&#13;&#13;

De hoogwaardige inrichting is in elke hoek terug te vinden: massief houten timmerwerk, zandstenen en eikenhouten parketvloeren, airconditioning, oliegestookte verwarming, inbouwkasten en videobewaking.&#13;&#13;&#13;&#13;

Deze prachtige villa is gelegen in een rustige woonwijk, dichtbij alle voorzieningen: supermarkten, restaurants, medische centra, scholen, banken, en op slechts enkele minuten van de golfbanen en stranden van Guardamar. Het biedt een elegante en rustige woonomgeving, ideaal als hoofd- of tweede woning.&#13;&#13;&#13;&#13;

Klimaat:&#13;&#13;&#13;&#13;

Het klimaat van de Costa Blanca, dat vaak als het beste van Europa wordt beschouwd, zorgt voor een vriendelijke en

- |                                                                                                                     |                                                                                                 |                                                                                                                     |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  5 slaapkamers                    |  4 badkamers |  369m <sup>2</sup> Bouwgrootte |
|  850m <sup>2</sup> Perceelgrootte |  Zwembad     |                                                                                                                     |