

2 slaapkamer Villa Te koop in Orihuela Costa, Alicante

239.995€

Wij presenteren u deze prachtige, moderne woning in een rustige en veilige woonwijk van Villamartín (Alicante, Costa Blanca) . Deze unieke woning ligt op slechts 300 meter van het populaire winkelcentrum La Fuente en op 5 km van de mooiste stranden van Orihuela Costa en is ideaal voor wie op zoek is naar comfort, privacy en een toplocatie .

Deze elegante, gelijkvloerse woning biedt circa 80 m² woonoppervlakte, gecentreerd rond een lichte woonkamer met een grote erker. Deze komt direct uit op een hoekterras van 15 m² , wat een naadloze overgang creëert tussen binnen- en buitenleven. De woning beschikt over twee slaapkamers en twee badkamers , waarvan één een master suite is, evenals een moderne , open keuken die harmonieus aansluit bij het algehele ontwerp.

Tot de bijzondere kenmerken behoort een privé solarium van 40 m² , ideaal om het hele jaar door van de mediterrane zon te genieten. De woning wordt gemeubileerd, gestoffeerd en volledig uitgerust opgeleverd en is direct klaar voor bewoning. Een parkeerplaats op het terrein en twee bergingen zijn eveneens inbegrepen.

Dit complex beschikt over een prachtig gemeenschappelijk zwembad, omgeven door natuurgras , op slechts 30 meter van de woning . Het perceel biedt zelfs de mogelijkheid om een privézwembad aan te leggen . De locatie is uitzonderlijk: restaurants, bars en supermarkten (waaronder Mercadona) bevinden zich in de directe omgeving, en ook de gerenommeerde golfbanen van Campoamor en Villamartín zijn gemakkelijk te bereiken.

Een uitzonderlijk object voor wie op zoek is naar levenskwaliteit , exclusiviteit en een servicegerichte omgeving in een van de meest gewilde gebieden van de Costa Blanca.

Klimaat:

Het klimaat van de Costa Blanca, dat vaak als het beste van Europa wordt beschouwd, bevordert een gezonde en

 2 slaapkamers

 2 badkamers

 80m² Bouwgrootte

 Zwembad