



## 3 slaapkamer Villa Te koop in Daya Nueva, Alicante

399.900€



Nieuwbouwvilla met 3 slaapkamers en 2 badkamers in Daya Nueva, Costa Blanca Zuid

Ontdek dit exclusieve nieuwbouwproject bestaande uit 12 moderne villa's in Daya Nueva – op wandelafstand van het centrum en diensten, en op korte rijafstand van de zandstranden van Guardamar del Segura en luchthaven Alicante. Elke villa beschikt over 109,3 m<sup>2</sup> bebouwde oppervlakte en een privéperceel van 195 tot 218 m<sup>2</sup>, met parkeerplaats op eigen grond. Optioneel kan een privézwembad van 15 m<sup>2</sup> worden toegevoegd tegen meerprijs.

Deze villa's worden opgeleverd met:

???? Badkamers:

- ✓ Inloopdouches op vloerniveau
- ✓ Volledig badkamermeubel + spiegel + glazen douchewand inbegrepen
- ✓ Moderne ééngreepskranen + hangtoilet

???? Interieur & exterieur:

- ✓ Doorlopend keramisch tegelwerk binnen + buiten (vloervisuele continuïteit)
- ✓ Binnendeuren en ingemaakte kasten in matte gelakte afwerking
- ✓ LED-verlichting doorheen de woning (decoratieve verlichting exclusief)

???? Schrijnwerk

- ✓ Aluminium ramen met hoge isolatiewaarde + dubbele beglazing
- ✓ Elektrische rolluiken in slaapkamers inbegrepen

\* Airco & Energie

- ✓ Pre-installatie airconditioning via kanalen
- ✓ Warmwatersysteem met 150-L boiler inbegrepen
- ✓ 3 zonnepanelen van 535 W inbegrepen

???? Buitenruimte

🛏 3 slaapkamers

🚿 2 badkamers

🏠 109m<sup>2</sup> Bouwgrootte

✚ 195m<sup>2</sup> Perceelgrootte