

Appartement Te koop in Marbella, Málaga

257.000€



Volledig Gemeubileerde Studio in Nueva Andalucía – Ideale Investeringskans!

Deze recent gerenoveerde en volledig gemeubileerde studio, gelegen in het hart van Nueva Andalucía, biedt een uitstekende kans voor investeerders. De studio is momenteel verhuurd voor €1.500 per maand, wat direct rendement oplevert, met de mogelijkheid om de huidige huurder aan te houden.

De woning beschikt over een open indeling met een moderne, volledig uitgeruste kitchenette, een lichte woonruimte en een badkamer met douche. Het is gelegen in een beveiligd complex met gemeenschappelijke parkeergelegenheid en prachtig onderhouden, ruime tuinen – perfect om tot rust te komen en van het buitenleven te genieten.

Op loopafstand vind je gerenommeerde tennis- en padelclubs, evenals een breed aanbod aan restaurants, bars en winkels. De studio heeft een bevoorrechte ligging met alles binnen handbereik. Je kunt lopend naar Puerto Banús en Centro Plaza via de binnenkort voltooide wandelpromenade, en El Corte Inglés ligt op slechts een paar minuten rijden.

Dankzij de toplocatie, stijlvolle afwerking en stabiel huurrendement is deze studio een perfecte investering in een van de meest gewilde gebieden van de Costa del Sol.

Neem vandaag nog contact met ons op voor meer informatie of om een bezichtiging te plannen!

 0 slaapkamers
 Zwembad

 1 badkamer

 32m² Bouwgrootte