

2 slaapkamer Villa Te koop in Torrevieja, Alicante

337.000€



Ontdek deze vrijstaande woning op een royaal perceel van 387,5 m². Dankzij de flexibele indeling kunt u optimaal genieten van het buitenleven en de woning naar eigen wens indelen. Momenteel beschikt de woning over één slaapkamer en één badkamer. Door een van de woonruimtes om te bouwen, kan er echter eenvoudig een tweede slaapkamer worden gecreëerd. Zo blijft een grote, centrale ruimte met toegang tot de veranda behouden, ideaal als woonkamer. 

Bij binnenkomst in het gebouw komt men via een vestibule in de entreehal, die is voorzien van een inbouwkast. Dankzij een tweede, aparte ingang kan deze hal worden uitgebreid en gebruikt als kantoor of multifunctionele ruimte, wat zorgt voor meer flexibiliteit in de indeling. 

De buitenruimte is een van de grootste troeven van deze woning: een groot privézwembad, een buitendouche, een ruime tuin met terras, een apart tuinhuisje en een aparte berging, ideaal als extra opslagruimte of werkplaats. De privégarage biedt plaats aan één auto en er is gemakkelijk ruimte voor een tweede voertuig op het terrein. 

Boven is er een ruim solarium, bereikbaar via een buitentrap, met een adembenemend uitzicht op de Salar de Uyuni in Torrevieja. Deze ruimte biedt tevens de mogelijkheid om een tweede verdieping te creëren, wat aanzienlijke mogelijkheden biedt voor waardeverhoging en individuele aanpassingen. 

Met een bebouwde oppervlakte van 135 m² en een woonoppervlakte van 76 m² verkeert de woning in uitstekende staat, biedt veel natuurlijk licht en een voor de regio ongebruikelijke veelzijdigheid. 

Gelegen aan een rustige privéweg in een afgesloten complex met een extra toegangspoort, biedt het meer veiligheid en privacy in de prestigieuze urbanisatie San Luis in Torrevieja. 



Klimaat: 

Het klimaat van de Costa Blanca, dat vaak als het beste van Europa wordt beschouwd, bevordert een aangename en

- | | | |
|---|--|---|
|  2 slaapkamers |  1 badkamer |  135m ² Bouwgrootte |
|  388m ² Perceelgrootte |  Zwembad | |