

## 4 slaapkamer Landhuis Te koop in Orihuela, Alicante

**399.500€**



Live Spain for life is verheugd u deze absoluut prachtige, karaktervolle, rustieke villa op het platteland te mogen aanbieden. Deze prachtige woning van ongeveer 150 m<sup>2</sup> beschikt over hoge plafonds met houten balken, wat bijdraagt aan de charme en rustieke uitstraling. De woning, met een totale woonoppervlakte van 150 m<sup>2</sup>, is gelegen op een perceel van ongeveer 1300 m<sup>2</sup> en heeft vier ruime slaapkamers, waarvan de hoofdslaapkamer een eigen badkamer heeft. Er zijn twee badkamers in het huis plus een buitentoilet. Een prachtig zwembad van 10x5 m<sup>2</sup> is perfect voor ontspanning en vermaak. Er is een volledig uitgeruste, fantastische buitenkeuken, ideaal voor buitenactiviteiten. De woning is voorzien van airconditioning en verwarming voor comfort het hele jaar door, met leidingwater en elektriciteit voor zorgeloos wonen. Daarnaast is er een handig waterreservoir als reserve, mocht u dat ooit nodig hebben of wilt u water laten bezorgen voor het huis en/of de tuin. De woning beschikt tevens over een gezellige houtkachel, perfect voor warme, knusse avonden. De prachtig aangelegde tuinen bieden een fantastisch uitzicht op het omliggende landschap. De woning heeft een beveiligde elektrische toegangspoort en een garage voor extra gemak. Deze rustieke villa verkeert in een werkelijk schitterende staat en is een zeer zeldzaam juweeltje. Ervaar de schoonheid van het leven op het Spaanse platteland met deze ongelooflijke woning!" Deze woning moet u gewoon zien om te waarderen. De huidige eigenaren hebben er zoveel liefde in gestoken en dat voelt u overal. De aandacht voor detail is overal duidelijk zichtbaar. Orihuela ligt op slechts enkele minuten afstand en Murcia op slechts 20 minuten rijden, en de luchthavens van Alicante en Murcia/Corvera op slechts 45 minuten afstand. Het ziekenhuis en de gezondheidscentra zijn beide dichtbij en gemakkelijk bereikbaar, dus een geweldige allround locatie voor alles wat u nu en in de toekomst nodig heeft. Orihuela is een middelgrote stad met iets meer dan 50.000 inwoners, gelegen in het binnenland aan de zuidelijke Costa Blanca, ongeveer vijftig kilometer ten zuidwesten van Alicante met zijn luchthaven, en tussen Murcia en Elche. Orihuela is het beste te bereiken via de N340 vanuit Alicante. Er zijn stranden op 35 minuten afstand. Orihuela ligt ook op iets meer dan een half uur rijden van het bruisende Torrevieja. Er is een golfbaan op slechts 15 minuten weg. Er is ook een centraal treinstation en een busverbinding in Orihuela. Als u op

 4 slaapkamers

 2 badkamers

 150m<sup>2</sup> Bouwgrootte

 1.300m<sup>2</sup> Perceelgrootte

 Zwembad

Onroerend goed op de markt gebracht door Sunland

[www.spainpropertyportal.com/nl/](http://www.spainpropertyportal.com/nl/)