

3 slaapkamer Villa Te koop in Cabo de Palos, Murcia

1.390.000€



Moderne villa op slechts 150 meter van het strand in Cabo de Palos, Costa CálidaExclusieve mediterrane levensstijl aan zeeDeze luxe nieuwbouwwoning in Cabo de Palos, op slechts 150 meter van het strand, combineert moderne architectuur met comfort en privacy. De woning is gebouwd op een perceel van 522 m2 en biedt een uitzonderlijke omgeving voor wie op zoek is naar een rustige woning aan de kust, omgeven door natuur en met alle voorzieningen binnen handbereik.Cabo de Palos is een van de meest exclusieve bestemmingen aan de Costa Cálida, bekend om zijn kristalheldere water, charmante baaien en levendige jachthaven. Het gebied is ideaal voor liefhebbers van duiken, zeilen en mediterrane gastronomie, terwijl het toch op slechts een klein eindje rijden ligt van grotere steden zoals Cartagena en La Manga.Elegant ontwerp en functionele indelingDeze prachtige gelijkvloerse villa heeft een oppervlakte van 130 m2 en is ontworpen om maximaal gebruik te maken van natuurlijk licht en comfort.3 slaapkamers, waaronder een master suite met en-suite badkamerOpen woon- en eetkamer met grote ramen die een naadloze verbinding met de tuin biedenVolledig uitgeruste moderne keuken met hoogwaardige afwerking en ingebouwde apparatuurWasruimte en gastentoiletPrivézwembad (8x3 m) omgeven door aangelegde tuinen met irrigatie en verlichting68 m2 dakterras met uitzicht op zee en de perfecte plek om het hele jaar door van de mediterrane zon te genietenComfort, veiligheid en hoogwaardige afwerkingElk detail is zorgvuldig ontworpen voor een uitzonderlijke woonervaringLED-verlichting in het hele interieur en exterieurDubbele beglazing voor thermische en akoestische isolatieVolledige airconditioninginstallatieBeveiligingssysteem met buitencamera's en bewegingsdetectoren binnenAangelegde tuin met inheemse planten en automatisch irrigatiesysteemToplocatie in Cabo de PalosDe villa ligt op een strategische en rustige locatie in de wijk Cala Flores, op slechts een steenworp afstand van ongerepte stranden en pittoreske baaien die ideaal zijn om te zwemmen en snorkelen.Strand: 150 mJachthaven en boulevard: 1 km (5 minuten)La Manga Club Golf Resort: 12 kmInternationale luchthaven van Murcia (Corvera): 56 kmLuchthaven van Alicante: 126

🛏 3 slaapkamers
📏 522m² Perceelgrootte

🛁 2 badkamers
✅ Zwembad

🏠 130m² Bouwgrootte