

4 slaapkamer Villa Te koop in Calpe, Alicante

1.370.000€



Luxe moderne villa te koop in Calpe, Costa Blanca - Op slechts 1,5 km van het strand van La FusteraEigentijds design op een toplocatie aan de kustDeze uitzonderlijke moderne villa, nieuw gebouwd en instapklaar, ligt aan de prachtige kust van Benissa, tussen de charmante stadjes Calpe en Moraira (Costa Blanca, Alicante). Deze woning ligt op slechts 1,5 km van het strand van La Fustera, een van de meest prestigieuze Blauwe Vlag-stranden in de omgeving, en combineert architectonische elegantie, hoogwaardige materialen en geavanceerde energie-efficiëntie om de perfecte mediterrane levensstijl te bieden.Ruime indeling met luxe afwerkingDe villa is verdeeld over twee verdiepingen die zijn ontworpen voor maximaal comfort en functionaliteit.Op de begane grond vindt u een grote garage voor twee auto's, een gastentoilet, een wasruimte, een spa- of recreatieruimte en een tweepersoonsslaapkamer met een en-suite badkamer en kleedkamer. Een interne trap leidt naar de bovenverdieping.De bovenverdieping beschikt over een uitnodigende hal en een moderne open keuken die volledig is uitgerust met hoogwaardige apparatuur, waaronder een dubbele koelkast met vriezer, oven, magnetron, vaatwasser en inductiekookplaat met ingebouwde afzuigkap. De lichte woon-eetkamer komt uit op het hoofdterras met zijn spectaculaire privézwembad en ligweide. Het slaapgedeelte bestaat uit drie slaapkamers, waarvan één met een en-suite badkamer, plus een gedeelde badkamer. Alle slaapkamers hebben directe toegang tot het terras bij het zwembad.Hoogwaardige voorzieningenDeze woning is voorzien van hoogwaardige materialen en energiezuinige systemen voor comfort het hele jaar door:Airconditioning met individuele thermostatenVloerverwarming met warmtepompAerothermisch warmwatersysteemVoorbereiding voor alarmsysteemAluminium ramen met thermische onderbreking en laag-emissief glasGemotoriseerde jaloezieën in de slaapkamersFotovoltaïsche installatie voor energiebesparingVerwarmd zwembad met automatische afdekking en ledverlichtingDomotica voor verlichting en klimaatbeheersingSpa- en recreatieruimte met voorbereiding voor jacuzzi, bar en thuisbioscoopAangelegde, onderhouden vriendelijke tuinToplocatie tussen Calpe en MorairaDe

 4 slaapkamers
 828m² Perceelgrootte

 3 badkamers
 Zwembad

 377m² Bouwgrootte