

## 3 slaapkamer Villa Te koop in San Pedro del Pinatar, Murcia

**465.000€**



Moderne nieuwbouwwoningen te koop in San Pedro del Pinatar – Dicht bij het strand en het stadscentrum

Exclusief woonproject aan de Costa Cálida

Dit nieuwe boetiekproject bestaat uit slechts vier moderne vrijstaande villa's, ideaal gelegen in een rustige woonwijk vlakbij het centrum van San Pedro del Pinatar, Murcia. Op slechts 1,4 km van de stranden van Lo Pagán bieden deze woningen de perfecte combinatie van comfort, privacy en nabijheid van essentiële voorzieningen en attracties aan de kust.

San Pedro del Pinatar is een van de meest gewilde bestemmingen aan de Costa Cálida, bekend om zijn natuurlijke zoutlagunes, therapeutische modderbaden en een breed scala aan recreatie-, eet- en wellnessmogelijkheden. Met zowel de Middellandse Zee als Mar Menor binnen handbereik is deze locatie ideaal om het hele jaar door te genieten van de zon en een ontspannen levensstijl.

Eigentijds ontwerp en slimme indeling

Elke villa beschikt over:

3 slaapkamers en 3 badkamers, waarvan twee en suite

Open keuken en woonkamer, met directe toegang tot een ruim terras

Slaapkamer en badkamer op de begane grond, ideaal voor gasten of voor meerdere generaties

Privézwembad met ledverlichting en buitendouche op zonne-energie

Groot dakterras om te zonnen, te entertainen of te ontspannen

Perceel met eigen parkeerplaats

 3 slaapkamers

 172m<sup>2</sup> Perceelgrootte

 3 badkamers

 Zwembad

 151m<sup>2</sup> Bouwgrootte