



1 slaapkamer Commercieel vastgoed Te koop in Albacete, Albacete

2.500.000€



Wij presenteren een volledig operationeel wijnlandgoed, gelegen in het hart van de provincie Albacete, onderdeel van de bekende wijnroute Ruta del Vino de La Mancha en beschermd door een herkomstbenaming (D.O.). Opgericht in 2005, combineert dit wijnhuis wijntraditie, wijntoerisme en hoogwaardige gastronomie in een uitzonderlijke omgeving.. . Grond & Wijngaarden. ✓ 12 hectare productieve wijngaarden, voornamelijk beplant met Tempranillo en Cabernet Sauvignon, zorgvuldig beheerd om druiven van hoge kwaliteit te garanderen.. . Wijnmakerij & Productie. De wijnmakerij is volledig uitgerust voor het complete vinificatieproces:. . Fermentatie- en opslagtanks. . Pneumatische pers en ontsteelapparaten. . Bottellijn met een capaciteit van ongeveer 800 flessen per uur. . Wijnkelder & Opslag. . Opslagcapaciteit tot 120.000 flessen. . Franse en Amerikaanse eikenhouten vaten, ideaal voor vatrijping en reservawijnen. . Restaurant & Eetruimtes. Het complex beschikt over een restaurant verdeeld over drie afzonderlijke zalen, met een totale capaciteit voor 240 gasten, ideaal voor wijn-spijsarrangementen, bedrijfsdiners en groepsbezoeken.. . Evenementen & Wijntoerisme. De accommodatie biedt diverse binnen- en buitenruimtes, speciaal ontworpen voor:. . Bruiloften en privéfeesten. . Presentaties en zakelijke evenementen. . Geleid proeverijen en rondleidingen door de wijngaarden en de wijnmakerij. . Een investering met karakter en toekomstperspectief, ideaal voor wie een wijntoerisme project wil ontwikkelen, de productiecapaciteit wil uitbreiden of een gevestigd wijnbedrijf met merkwaarde wil beheren.. . Voor meer informatie of het plannen van een bezoek, neem contact met ons op.. Deze eigendom vertegenwoordigt een uitzonderlijke kans binnen de wijn- en gastvrijheidssector.

 1 slaapkamer
 120.000m² Perceelgrootte

 1 badkamer

 3.000m² Bouwgrootte