

4 slaapkamer Villa Te koop in San Fulgencio, Alicante

1.187.000€



Moderne luxe villa in La Marina Urbanization, Costa Blanca
 Modern design en uitzonderlijk comfort
 Ontdek deze prachtige gelijkvloerse luxe villa in La Marina Urbanization, een van de meest prestigieuze woonwijken van San Fulgencio, Costa Blanca. Deze woning is ontworpen om elegante architectuur te combineren met mediterrane harmonie en biedt zowel verfijning als comfort in een natuurlijke, serene omgeving. Met een bebouwde oppervlakte van 330 m² op een privéterrein van 870 m² beschikt de villa over 4 ruime slaapkamers, 3 badkamers en 1 gastentoilet, allemaal verdeeld over één handige verdieping. De open woon- en eetkamer sluit naadloos aan op grote terrassen, waardoor een perfecte balans ontstaat tussen binnen- en buitenleven. De woning beschikt ook over een privézwembad van 40 m², ideaal om het hele jaar door van het zonnige klimaat te genieten. De kelder verdieping biedt een garage voor twee auto's, een berging en de mogelijkheid om een extra slaapkamer of entertainmentruimte toe te voegen, afhankelijk van uw behoeften. Premium voorzieningen en duurzaam wonen
 Elk detail van deze woning is ontworpen om een ongeëvenaarde woonervaring te bieden met hoogwaardige afwerkingen en moderne efficiëntie. De belangrijkste kenmerken zijn:
 Volledig ingerichte keuken met Siemens-apparatuur
 Volledig geïnstalleerd airconditioningsysteem
 Vloerverwarming in het hele pand
 Elektrische rolluiken in de woonkamer en slaapkamers
 Fotovoltaïsche zonnepanelen voor energiebesparing
 Panoramisch uitzicht en eigentijdse organische architectuur
 Deze villa combineert design, technologie en duurzaamheid perfect, waardoor hij ideaal is om het hele jaar door te wonen of als luxe vakantiehuis. Toplocatie nabij stranden en voorzieningen
 De woning ligt in het hart van de urbanisatie La Marina en geniet van een bevoorrechte locatie, omgeven door natuur, dennenbossen en de vallei van de rivier de Segura. Het beroemde Blauwe Vlag-strand van La Marina ligt op slechts 3 km afstand en biedt kilometerslange ongerepte gouden zandstranden en kristalhelder water. De villa ligt op slechts 25 minuten (30 km) van de internationale luchthaven van Alicante, waardoor internationale bestemmingen snel bereikbaar zijn. In de buurt vindt u verschillende gerenommeerde golfbanen, waaronder La Finca Golf, La Marquesa, Villamartín en Las Ramblas (allemaal binnen 20 km). De charmante stadjes Elche (20 km), Guardamar del Segura (10 km) en Torrevieja (20 km).

 4 slaapkamers
 870m² Perceelgrootte

 3 badkamers
 Zwembad

 330m² Bouwgrootte