

4 slaapkamer Villa Te koop in Mutxamel, Alicante

725.000€



GERENOVEERDE VILLA MET TUIN EN ZWEMBAD IN LA HUERTA, MUTXAMEL~~In een rustige en goed bereikbare woonwijk combineert deze vrijstaande villa elegantie, comfort en duurzaamheid. Gelegen in La Huerta, biedt het de privacy van een groene omgeving met de nabijheid van het centrum van Mutxamel en alle voorzieningen.~~Met een bebouwde oppervlakte van 361 m² op een perceel van 950 m² beschikt de woning over ruime en lichte vertrekken die volledig zijn gerenoveerd. Op de begane grond bevindt zich een royale woonkamer met open haard en directe toegang tot een terras van circa 29 m², perfect om het hele jaar door van het mediterrane klimaat te genieten. De moderne keuken is voorzien van Bosch- en Whirlpool-apparatuur en een werkblad van marmer. Op deze verdieping bevinden zich tevens een gastentoilet en een was-/bergruimte.~~De bovenverdieping telt 4 tweepersoonsslaapkamers en 3 volledig vernieuwde badkamers met hoogwaardige afwerking. Gepantserde ramen en een domoticasysteem zorgen voor comfort en veiligheid. De woning beschikt verder over een energiezuinige Baxi-ketel, 24 zonnepanelen en dubbele omvormers, wat bijdraagt aan haar duurzame karakter.~~De fraai aangelegde tuin met mediterrane bomen – citroen, sinaasappel, olijf en jacaranda – biedt een heerlijk buitenleven met privézwembad, buitenkeuken en barbecue. Het terrein is volledig omheind en biedt parkeergelegenheid voor drie auto's, inclusief laadpunt voor elektrische voertuigen.~~Op slechts enkele minuten van het centrum van Mutxamel biedt deze uitstekende woning een comfortabel en ontspannen leven aan de Costa Blanca, in een gezinsvriendelijke wijk met goede verbindingen naar Alicante en de stranden van El Campello en San Juan.~~Belangrijke afstanden:~Gemeentehuis Mutxamel: ca. 2,5 km — 5 min rijden~Strand van Muchavista: ca. 8 km — 12 min rijden~Luchthaven Alicante-Elche Miguel Hernández: ca. 25 km — 25 min rijden~~Neem nu contact met ons op voor meer informatie of om een bezichtiging te plannen.~Juridische kennisgeving: De verstrekte informatie is uitsluitend informatief en niet juridisch bindend. Mogelijke fouten voorbehouden.~Geregistreerde makelaar nr. 692 — Vastgoedregister van de Valenciaanse Gemeenschap nr. 1862.

 Bekijk virtuele rondleiding
 361m² Bouwgrootte

 4 slaapkamers
 950m² Perceelgrootte

 3 badkamers
 Zwembad