

2 slaapkamer Appartement Te koop in Valencia, Valencia

250.000€



Ontdek de kans om een deel van het Valenciaanse erfgoed te bezitten en het huis van uw dromen vanuit het niets te ontwerpen! Gelegen op de eerste verdieping van een klassiek huis uit 1920 in het Cabanyal, aan de Escalante-straat, is dit onroerend goed een blanco canvas dat wacht op een spectaculaire transformatie. Locatie: Escalante-straat, Valencia. Type: appartement in traditioneel huis uit het Cabanyal uit 1920. Oppervlakte: 73 m² gebouwd + 23 m² privéterrass. Geef het potentieel de ruimte Dit appartement biedt een werkelijk unieke renovatiekans, omdat het u in staat stelt de indeling volledig opnieuw te distribueren, zodat deze past bij uw persoonlijke stijl en de behoeften van het moderne leven. Stel u voor dat u een op maat gemaakte ruimte creëert die de historische charme harmonieert met hedendaags luxe. Een fusie van geschiedenis en mediterrane zon Het pand behoudt prachtige originele architectonische details die een rijke basis vormen voor uw ontwerp: - Originele mozaïekvloeren: herstel deze historische elementen om authentiek karakter en warmte toe te voegen. - Originele houten deuren: behoud de ambacht van die tijd met deze indrukwekkende elementen. Buiten de interieurs zijn de buitenruimtes een aanzienlijk actief: - Zonnig privéterrass: een genereus terras van ongeveer 23 m² aan de rustige achterkant biedt een fantastische kans om een eetruimte buiten, een weelderige stadstuin of een elegante ontspanningsruimte te creëren. Dit zonnige toevluchtsoord is de perfecte mediterrane ontsnapping. - Balkon: een klein balkon dat uitkijkt op de straat voegt een vleugje traditionele charme toe. **UITSTEKENDE INVESTERING** Dit pand is niet alleen een thuis, maar ook een slimme investering in een van de meest gewilde en snelgroeiende buurten van Valencia. Het Cabanyal staat bekend om zijn levendige sfeer, unieke architectuur, nabijheid van het strand van Malvarrosa en uitstekende vervoersverbindingen. Mis de kans niet om leven te geven aan deze klassieke juweel van het Cabanyal. Of u nu een ambitieuze eigenaar bent die op zoek is naar een op maat gemaakt huis of een investeerder die op zoek is naar een hoogwaardig project, dit pand aan de Escalante-straat biedt u ongeëvenaarde mogelijkheden. Neem vandaag nog contact met ons op voor een bezichtiging en begin te dromen van uw nieuwe leven in El Cabanyal!

 Bekijk virtuele rondleiding
 1 badkamer

 Bekijk videotour
 73m² Bouwgrootte

 2 slaapkamers