

6 slaapkamer Grotwoning Te koop in Enix, Almería

380.000€



Gelegen in het exclusieve en charmante dorpje Enix, Almería, biedt deze uitzonderlijke accommodatie een zeldzame balans van rust in de bergen en de nabijheid van de kust op slechts 10 minuten rijden van zowel de zee als de Sierra. Geniet van een van de beste microklimata in Zuid-Spanje, Enix profiteert van milde temperaturen het hele jaar door, vrij van kustvochtigheid, waardoor koele zomernachten en meer dan 360 dagen zon per jaar. Deze opmerkelijke residentie onderscheidt zich door zijn grootte, veelzijdigheid en winstgevendheid, effectief drie onafhankelijke woningen in één, elk met een eigen ingang, keuken, badkamer en uitstekende natuurlijke ventilatie, maar toch naadloos verbonden om te functioneren als één groot familiehuus. De accommodatie beschikt over een prachtig centraal zwembad, een grote garage met vier auto's, een wijnkelder, een kleine boomgaard met olijfbomen en een extra gastenkamer met volledige privacy. Gebouwd met solide, hoogwaardige materialen en onlangs tot in de perfectie gerenoveerd, combineert het huis modern comfort met rustieke en klassieke charme. Het is indrukwekkend zelfvoorzienend en zuinig, met zijn eigen waterput, brandhout opslag en levering, machinekamer, en zwembad systeem, waardoor lage onderhoudskosten ondanks zijn royale proporties. De lay-out zorgt voor volledige privacy en gedeelde gezinswoning, waardoor het ideaal zowel als een ruime primaire verblijfplaats en als een winstgevende investering voor vakantie of lange termijn verhuur. Omgeven door de natuur, dicht bij restaurants en voorzieningen van het dorp, en met een panoramisch uitzicht op het platteland van Almería en vulkanisch landschap, dit huis is een echt unieke kans in een van de meest wenselijke gebieden van de regio.

 6 slaapkamers
 933m² Perceelgrootte

 3 badkamers
 Zwembad

 876m² Bouwgrootte