

## 2 slaapkamer Appartement Te koop in Estepona, Málaga

**495.000€**



Prachtig en modern gelijkvloers appartement met 2 slaapkamers, gelegen in het gewilde Mirador del Golf, naast de golfbaan van Estepona. Gebouwd in 2021 en ontworpen met oog voor comfort, stijl en privacy, op slechts enkele minuten van het centrum van Estepona, het strand en alle voorzieningen.

Dankzij de zuidwestelijke oriëntatie geniet het appartement de hele dag van zon en biedt het een aangenaam uitzicht op de tuinen, de bergen en een glimp van de zee. Binnen vindt u een lichte woonkamer met open keuken, volledig uitgerust met Siemens-apparatuur, die een vloeiende en moderne leefruimte creëert. De hoofdslaapkamer beschikt over een en-suite badkamer, terwijl de logeerkamer en tweede badkamer comfort en functionaliteit bieden.

Zowel vanuit de woonkamer als de hoofdslaapkamer heeft u toegang tot een ruim terras van 54 m<sup>2</sup>, voorzien van glazen schuifwanden die volledig geopend kunnen worden in de zomer of gesloten om extra leefruimte te creëren in de koelere maanden. Het terras leidt naar een prachtig privé-tuintje van bijna 90 m<sup>2</sup>, dat door de gemeenschap wordt onderhouden en inbegrepen is in de servicekosten.

Verder beschikt de woning over een privéparkeerplaats, berging, gemeenschappelijk zwembad, verzorgde tuinen en een fitnessruimte.

De perfecte mix van villa-achtig wonen — met licht, ruimte en privacy — gecombineerd met het gemak, de veiligheid en het onderhoudscomfort van een exclusieve afgesloten gemeenschap. Ideaal als vakantieverblijf of permanente woning.

 2 slaapkamers  
 Zwembad

 2 badkamers

 95m<sup>2</sup> Bouwgrootte