

6 slaapkamer Villa Te koop in Torre del Mar, Málaga

975.000€



Deze prachtige mediterrane villa valt op door zijn elegantie, privacy en ruimte. Ontworpen om maximaal comfort te bieden, zowel als gezinswoning als voor toeristisch gebruik, is het huis verdeeld over verschillende verdiepingen, allemaal met royale en goed georganiseerde ruimtes. Op de begane grond bevindt zich een ruime woonkamer met open haard, een volledig uitgeruste open keuken en directe toegang tot een groot terras van waaruit u kunt genieten van een spectaculair uitzicht op de zee, de stad en de bergen van Tejeda en Almijara. De woning heeft zes slaapkamers, die allemaal een eigen badkamer hebben, waardoor privacy en comfort voor alle bewoners worden gegarandeerd. Daarnaast heeft het twee complementaire kamers: een die momenteel wordt gebruikt als woonkamer/strijkkamer en de andere als kleedkamer en fitnessruimte. Deze kamers kunnen ook als slaapkamer worden gebruikt, afhankelijk van de behoeften van de eigenaar of gasten. Het lagere niveau breidt de gebruiksmogelijkheden verder uit met een grote polyvalente ruimte met open haard, bibliotheek, kantoor, verschillende extra kamers en een complete badkamer. Op deze verdieping vindt u ook een grote garage met een capaciteit voor minimaal 4 voertuigen en directe toegang vanaf de straat. Buiten nodigt de villa u uit om het hele jaar door te genieten van het mediterrane klimaat met verschillende zonnige terrassen en patio's, een privézwembad, een buitenkeuken, een extra toilet en een solarium met vrij uitzicht. Het huis is gebouwd met hoogwaardige materialen en is uitgerust met gesplitste airconditioning in alle kamers, een individueel elektrisch paneel in elke slaapkamer, vier elektrische boilers en twee watertanks met een grote capaciteit (elk ongeveer 5.000 liter), wat efficiëntie, autonomie en comfort garandeert. Bovendien heeft het pand een toeristenvergunning, waardoor het een uitstekende investeringsmogelijkheid is met een bewezen hoge winstgevendheid. Gelegen in een rustige verhoogde woonwijk van Torre del Mar, ligt de villa op slechts een paar minuten van het strand, het stadscentrum, de jachthaven, de golfbaan Baviera en alle nodige voorzieningen: restaurants, supermarkten, scholen en medische centra. Een bevoorrechte locatie die rust, uitzicht en uitstekende verbinding combineert.

 6 slaapkamers

 11 badkamers

 461m² Bouwgrootte



Onroerend goed op de markt gebracht door David Santiago Inmobiliaria

www.spainpropertyportal.com/nl/