

## 2 slaapkamer Appartement Te koop in Guardamar del Segura, Alicante

224.000€

### NIEUWBOUW WOONCOMPLEX IN EL RASO

Nieuwbouw gesloten wooncomplex met toeristische appartementen in El Raso, Guardamar del Segura.

Dit nieuwe wooncomplex zal bestaan uit 78 toeristische appartementen en penthouses verdeeld over de begane grond, eerste verdieping en tweede verdieping + solarium. Alle woningen hebben een parkeerplaats en berging in de kelder, die toegankelijk is via de gemeenschappelijke trap of de lift op elke verdieping.

De gemeenschappelijke ruimtes omvatten een zwembad, receptie/vergaderzaal, fitnessruimte buiten, jeu de boulesbaan, minigolf en een spa.

**DETAILS OM TE BENADRUKEN IN ONZE NIEUWE ONTWIKKELING: HUURWONINGEN:** Deze appartementen bieden iets dat geen enkele andere kan in deze woonwijk. Je kunt 4 maanden per jaar genieten van je huis voor persoonlijk gebruik, en de rest van het jaar kun je het verhuren, waarbij je winst kunt maken zonder je ergens zorgen over te hoeven maken, omdat een gespecialiseerd verhuurbedrijf alles voor je regelt.

**VRIJSTAANDE WONINGEN:** alle woningen in ons nieuwe project zijn volledig gemeubileerd en klaar om in te wonen, met verlichting, meubels, apparatuur en volledig afgewerkte badkamers.

**VERSCHILLENDE SOORTEN WONINGEN OM UIT TE KIEZEN:** We bieden verschillende woningtypes om uit te kiezen in verschillende oriëntaties. 2 slaapkamers + 2 badkamers en 3 slaapkamers + 2 badkamers types. Alle woningen met 3 slaapkamers zijn hoekwoningen, waardoor ze nog exclusiever zijn voor klanten. We bieden woningen met zuidelijke, oostelijke en westelijke oriëntatie. Allemaal met terrassen/porches die uitkijken op de groene omgeving en Laguna de La Mata.

**UNBEATABLE VIEWS OF THE LAGUNA DE LA MATA:** Vanuit alle woningen op de eerste en tweede verdieping in ons nieuwe project kun je genieten van een bevoorrecht uitzicht op de Laguna de La Mata. Omdat dit het laatste project is dat eraan grenst, heb je een droompanorama van deze natuurlijke omgeving.

**NABIJHEID VAN HET STRAND:** Op slechts 10 minuten met de auto of 15 minuten met de fiets kun je genieten van het

 2 slaapkamers

 2 badkamers

 64m<sup>2</sup> Bouwgrootte

 35m<sup>2</sup> Perceelgrootte

 Zwembad