

5 slaapkamer Villa Te koop in Benahavis, Málaga

4.950.000€



Villa Aqua is een nieuwgebouwde, luxe eigentijdse villa gelegen in de zeer gewilde urbanisatie La Alquería, Benahavís. Gelegen op een toplocatie aan de golfbaan, is dit exclusieve pand oost- tot zuidgericht en biedt het adembenemende panoramische uitzichten op de Middellandse Zee, de kustlijn en de majestueuze La Concha berg.

Met een ruim perceel van 1.195 m² beschikt Villa Aqua over een totale bebouwde oppervlakte van 407 m², aangevuld met nog eens 90 m² aan open en overdekte terrassen. De villa beschikt over vijf luxe slaapkamers, elk met een eigen en-suite badkamer, ontworpen om moderne elegantie te combineren met maximaal comfort.

Belangrijkste kenmerken van Villa Aqua:

Toplocatie: Direct aan de golfbaan, met onbelemmerd uitzicht op zee en bergen

Ruime indeling: 407 m² bebouwde oppervlakte + 90 m² terrassen, gelegen op een perceel van 1.195 m²

5 Slaapkamers, 5 Badkamers: Alle kamers zijn en-suite, met hoogwaardige afwerking

Moderne interieurs: Hoge plafonds, eigentijds design en een naadloze overgang tussen binnen- en buitenruimtes

Gourmet Keuken: Open keuken met Miele en Bora apparatuur en Blum kasten

Privé Zwembad: 56 m² zwembad omgeven door aangelegde tuinen

Energiezuinig: Zonnepanelen op het dak, Airzone klimaatregeling en vloerverwarming

De begane grond van de villa beschikt over een entreehal die leidt naar een royale woonkamer met hoge plafonds en een gezellige open haard. Een elegante eetkamer met een tweede open haard sluit naadloos aan op de open keuken, ideaal voor modern wonen en entertainment. Op deze verdieping bevinden zich tevens een gastentoilet, wasruimte en twee gastenslaapkamers, allen met toegang tot de prachtige terrassen en de privé tuin met zwembad.

Op de bovenverdieping is de master suite een waar toevluchtsoord, met een privé kleedruimte en een multifunctionele kamer die gebruikt kan worden als kantoor, fitnessruimte of extra slaapkamer. Twee extra gastenslaapkamers, elk met en-suite badkamer, bieden voldoende ruimte voor familie en gasten. Alle kamers op de bovenverdieping hebben directe toegang tot de terrassen met prachtig uitzicht.

 5 slaapkamers

 5 badkamers

 407m² Bouwgrootte

 1.195m² Perceelgrootte