



4 slaapkamer Appartement Te koop in Vilanova I la Geltru, Barcelona

451.000€



Dit prachtige appartement valt op door zijn ontwerp, zijn ruime ruimtes en energieefficiëntie. Gelegen in een modern pand van eind 2019, biedt het een ideale combinatie van uitzicht, stijl en duurzaamheid.

Bij binnenkomst komt u in een ruime hal die leidt naar een zeer gezellige woonkamer: een woonkamereetkamer (27 m²) met veel natuurlijk licht, vanwaar u toegang heeft tot een aangenaam terras van 14 m² met een vrij uitzicht op de zee, de zwembaden en de gemeenschappelijke tuin, perfect om te genieten van de middagen in elk seizoen van het jaar.

De keuken is uniek: het is een professionele keuken, uitgerust met topapparaten (Miele, Gaggenau, Arclinea by Sholtès), een roestvrijstalen aanrechtblad en een teppanyakigrill, en heeft directe toegang tot een zeer functionele wasbalkon.

De hoofdsuite heeft een ruime inloopkast, een complete badkamer met douche en toegang tot het terras aan de zuidkant. De woning wordt verder aangevuld met drie externe dubbele slaapkamers, allemaal met uitstekende verlichting en zeer veelzijdig. Een tweede complete badkamer met douche en glazen wand bedient de andere kamers. Wat betreft afwerkingen, beschikt het over natuurparketvloeren, keramische vloeren met houtlook in de keuken en badkamers, verwarming en airconditioning via Split, vloerverwarming via aërothermie, PVCtimmerwerk met dubbel glas en horren. Het omvat zonnepanelen, een wateronthardingsinstallatie en een osmosesysteem.

De gemeenschap biedt twee zwembaden (waarvan één voor kinderen), ruime tuinen, een speelgebied voor kinderen met schommels en een parkeerplek die bij de prijs is inbegrepen.

Perfect gelegen, dicht bij onderwijsinstellingen, openbaar vervoer, de Vilanova Tennisclub en op slechts 20 minuten lopen van het strand en het stadscentrum, of een half uur met de auto van de luchthaven van Barcelona.

Vraag onze videotour aan of bezoek het met ons!

 4 slaapkamers

 2 badkamers

 134m² Bouwgrootte

 Zwembad



Onroerend goed op de markt gebracht door Happy Houses Barcelona

www.spainpropertyportal.com/nl/