

6 slaapkamer Villa Te koop in Sitges, Barcelona

2.790.000€



Prachtige modernklassieke residentie met toeristenvergunning, energiecertificaat B en speciale kenmerken ontworpen door David Marshall, allemaal met eersteklas materialen, is ideaal gelegen op slechts een steenworp afstand van de Paseo Maritimo van Sitges in het exclusieve Terramargebied.

Bij binnenkomst via een indrukwekkende enorme houten deur, stap je in een ruime foyer met een houten trap met een extravagante kenmerkende leuning (door David Marshall).

De villa heeft 140 vierkante meter aan grote ramen, versierd met driedubbel glas Climalitglas van Comerlin, dat uitzonderlijke thermische en akoestische isolatie biedt. Deze beveiligde woning biedt 6 slaapkamers (4 met eigen badkamer), waarvan de hoofdslaapkamer (Junior Suite) met meer dan 70 vierkante meter, uitgerust met een open haard, studeer of lounge ruimte, een inloopkast en een open badkamer met jacuzzi.

De grote woonkamer wordt overspoeld door licht met een gezellige open haard, sluit naadloos aan op een volledig uitgeruste keuken met een pizzaoven en een eethoek in erker.

De binnenvloeren zijn gemaakt van massief tropisch "Merbau" hout, terwijl de buitenkant is voorzien van marmeren vloeren.

Elke kamer heeft toegang tot een pittoreske tuin, aangevuld met een zwembad omgeven door gras en palmbomen met een grote put gewijd aan het irrigeren van het groen.

Extra functies zijn onder meer fotovoltaïsche zonnepanelen (10KW) voor het opwekken van eigen elektriciteit

 Bekijk virtuele rondleiding
 6 badkamers
 Zwembad

 Bekijk videotour
 717m² Bouwgrootte

 6 slaapkamers
 1.323m² Perceelgrootte