



### 3 slaapkamer Appartement Te koop in San Miguel de Salinas, Alicante

247.700€

Nieuwbouwwoningen in San Miguel de Salinas – Natuur, golf en comfort

Ontdek dit nieuwe woonproject in San Miguel de Salinas, gelegen in de gewilde wijk "La Cañada", omgeven door een beschermd dennenbos tussen de prestigieuze golfbanen van Campoamor en Las Colinas. Op slechts 7 km van de Middellandse Zee kust biedt deze woonwijk de perfecte mix van rust, natuur en gemakkelijke toegang tot alle voorzieningen.

Ruime en moderne woningen Het project biedt twee soorten woningen die passen bij verschillende levensstijlen: Bungalows op de begane grond: 2 slaapkamers, 2 badkamers, twee grote privétuinen en parkeerplaats op eigen terrein. Bungalows op de bovenste verdieping: 2 slaapkamers, 2 badkamers, ruim solarium met uitzicht op zee en parkeerplaats op eigen terrein. Elke woning is ruim en kan worden aangepast tot een indeling met 3 slaapkamers (optioneel tegen meerprijs), inclusief keukenapparatuur.

Hoogwaardige afwerking Alle woningen zijn ontworpen met het oog op comfort en functionaliteit en zijn voorzien van: Volledig uitgeruste badkamers met meubels, spiegels en douchewanden Aerothermisch warmwatersysteem Ingebouwde led-plafondverlichting

Exclusieve gemeenschappelijke ruimtes De residentie beschikt over meer dan 1.700 m<sup>2</sup> aangelegde groene zones met palmbomen en mediterrane planten. Bewoners kunnen genieten van een groot zwembad met jacuzzi, een kinderbad en ligweiden, waardoor het de ideale omgeving is om het hele jaar door te genieten van het klimaat van de Costa Blanca.

Bevoorrechte locatie in San Miguel de Salinas Deze rustige woonwijk ligt op minder dan 3 km van het charmante stadje San Miguel de Salinas, met alle dagelijkse voorzieningen binnen handbereik. Bovendien liggen de prachtige zandstranden van Orihuela Costa en Torrevieja op slechts 7 km afstand, waar u eindeloos kunt winkelen, eten en drinken.

Dicht bij gerenommeerde golfbanen Voor golf liefhebbers is de locatie onverwachtbaar. Binnen een straal van 4 km

- |                                                                                                                    |                                                                                                 |                                                                                                                    |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  3 slaapkamers                   |  2 badkamers |  75m <sup>2</sup> Bouwgrootte |
|  59m <sup>2</sup> Perceelgrootte |  Zwembad     |                                                                                                                    |