

5 slaapkamer Villa Te koop in Altea, Alicante

1.495.000€



Hoog boven Altea, tussen de witgekalkte huizen en de groene hellingen van de Sierra de Bernia, ligt deze unieke villa — een plek waar de tijd lijkt stil te staan. Vanaf de brede terrassen geniet u van panoramisch uitzicht op de zee, de horizon en de skyline van Benidorm, omlijst door een beschermd groengebied dat privacy, natuurlijk licht, rust en frisse lucht garandeert.

Deze woning is niet zomaar een huis, maar een echte woonervaring. Onlangs gerenoveerd, ontworpen met een duidelijke filosofie: duurzaamheid, comfort en moderne luxe in perfecte harmonie combineren.

Locatie Gelegen in een exclusieve en verhoogde woonwijk van Altea, biedt de villa het zeldzame voorrecht van absolute rust — zonder verkeer en zonder gebouwen die het uitzicht verstoren. Een omgeving die uitnodigt om te verbinden met de natuur, terwijl u toch dicht bij het centrum, de stranden en alle voorzieningen bent.

Indeling Perceel: 3.325 m² met privéboomgaard en fruitbomen. Woonoppervlakte: 273 m² + 280 m² terrassen voor het hele jaar door buitenleven. **Interieur:** 5 ruime slaapkamers en 4 badkamers die comfort, privacy en elegantie combineren. **Extra's:** wijnkelder, binnen- en buitenwoonruimtes en grote terrassen voor een mediterrane levensstijl. **Voorzieningen & Afwerking** De villa is uitgerust met hoogwaardige materialen en luxe afwerkingen: 3 afgesloten garageplaatsen. Premium porseleinen vloeren. Designerkeuken met Arklam werkbladen. Geavanceerd domoticsysteem. AJAX alarmsysteem. Privézwembad met turquoise water en tuin met fruitbomen. **Energie-efficiëntie & Duurzaamheid** Een huis dat niet alleen mooi is, maar ook efficiënt en toekomstbestendig:

SATE-gevelsysteem voor thermische en akoestische isolatie. Buitenschrijnwerk in PVC van hoge kwaliteit. Mitsubishi multisplit airconditioning. Mechanische ventilatie met 95% warmteterugwinning. Dit alles zorgt voor een lager energieverbruik, comfortabel wonen het hele jaar door en sterke meerwaarde op lange termijn.

Deze villa is ideaal voor wie de rust van de natuur wil combineren met het comfort van moderne luxe — alles binnen een duurzaam en efficiënt huis.

Voor meer informatie of een privébezoek, neem contact met ons op en ontdek deze unieke levensstijl in Altea.

- | | | |
|---|---|---|
|  5 slaapkamers |  4 badkamers |  273m ² Bouwgrootte |
|  3.325m ² Perceelgrootte |  Zwembad | |